

Wyjątkowy apartament w Dziwnowie - 2 pok. 40.79 m2

Prowizja od kupującego - 0%!

Dziwnów to urokliwe nadmorskie miasteczko położone na zachodnim wybrzeżu Polski, otoczone malowniczymi krajobrazami Morza Bałtyckiego. Znajduje się w odległości zaledwie kilku kilometrów od granicy z Niemcami, co sprawia, że jest atrakcyjnym miejscem zarówno dla turystów, jak i dla osób poszukujących spokojniejszego miejsca do życia. Dziwnów to idealne miejsce dla miłośników morza i plaży. Rozciąga się tu przepiękna, szeroka plaża o jasnym piasku, która zachęca do długich spacerów, opalania i kąpeli. Oprócz tego, miasto oferuje doskonałą infrastrukturę turystyczną, włączając w to liczne restauracje, kawiarnie, sklepy oraz placówki usługowe.

Prezentowany apartament to **jasne, przestronne wnętrza** są urządzone z najwyższą dbałością o szczegóły, wykorzystując **najwyższej jakości materiały** i wykończenia. **Panoramiczne okna** pozwalają na zanurzenie się w niepowtarzalnym widoku, tworząc atmosferę spokoju i relaksu. To wyjątkowe miejsce łączy w sobie doskonałą lokalizację, nowoczesny design oraz widok na szmaragdowe jezioro.

Nasze osiedle wyróżnia się **niską i intymną architekturą**, nawiązującą stylem do charakterystycznej zabudowy Pomorza Zachodniego z okresu międzywojennego. Cała inwestycja stanowi harmonijny kompleks starannie zaplanowanej przestrzeni, która obejmuje zarówno strefy mieszkalne, jak i rekreacyjne. W ramach osiedla przewidziane są przestronne place zabaw, malownicze tereny zielone oraz unikatowe, segmentowe pomosty pływające, które wkomponują się w wyjątkowy charakter tego miejsca.

Na powierzchni apartamentu składają się:

- **21,60 m2** - Salon z aneksem kuchennym
- **7,73 m2** - Sypialnia
- **5,36 m2** - Łazienka
- **6,10 m2** - Korytarz
- **2,70 m2** - Balkon

W budynku jest winda cichobieźna oraz pomieszczenia gospodarcze. Dodatkowo **miejsce postojowe** jest w cenie 35 000 złotych netto plus 23% Vat.

Ten apartament to nie tylko doskonała przestrzeń do mieszkania, ale także znakomita inwestycja. Pozwala na pełną swobodę w aranżacji, co sprawia, że jest atrakcyjny dla tych, którzy poszukują unikatowego projektu. Nasza inwestycja jest idealna dla osób szukających wypoczynku nad morzem, dla rodzin z dziećmi oraz inwestorów szukających nieruchomości pod wynajem.

Nasze budynki spełniają najwyższe standardy izolacyjności zgodnie z normami WT2017, co przekłada się na oszczędności i minimalny wpływ na środowisko. Inwestycja na Półwyspie Dziwnów to nie tylko troska o ekologię, ale również komfort codziennego życia: doskonale ocieplenie, dwukomorowe okna oraz znakomita izolacja akustyczna. Życie w zgodzie z naturą stało się teraz jeszcze łatwiejsze!

Zapraszamy do zanurzenia się w ekologicznym stylu życia, który doskonale współgra z urokliwymi krajobrazami naszej inwestycji. Łączymy nowoczesne podejście do architektury z naturą, wykorzystując najnowsze, przyjazne dla środowiska materiały. Kreujemy przestrzeń, gdzie zaawansowana technologia współistnieje z otaczającym nas środowiskiem.

numer oferty	417749
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	652 640 PLN
cena [m ²]	16 000 PLN
miejsowość	DZIWNÓW
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
powierzchnia	41 m ²
ilość pokoi	2
piętro	1 / 3
rok budowy	2022
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	180 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	SILIKAT
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	STAN.PARKINGOWE
źródło C.W.	BOJLER
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, MONITORING, D



Prowizja od kupującego - 0%!

Rozpoczynamy realizację kolejnych 9 etapów budowy. W naszej ofercie znajdą Państwo apartamenty o różnych układach - od 1 do 4 pokojowych. Jeżeli są Państwo zainteresowani większą powierzchnią lub specjalnym rozkładem, chętnie przygotujemy dedykowaną ofertę, dostosowaną do Państwa indywidualnych potrzeb, zarówno jeśli chodzi o metraż, jak i aranżację wnętrza.

Zapraszam na prezentację

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





