

## Magazyn 610 m2 . Pomorzany!

Hala magazynowo- produkcyjna konstrukcji murowanej, znajdująca się na ogrodzonym terenie z bardzo dobrym dojazdem dla samochodów ciężarowych. Zlokalizowana na Pomorzanych.

W skład przedmiotu najmu wchodzi:

- hala ok. 590 m2,
- dwie toalety ok. 20 m2.

Hala:

- \* dostęp do hali z windy towarowej lub schodami;
- \* możliwość rozładunku z rampy;
- \* przyłącza: prąd, woda, ogrzewanie
- \* w zależności od rodzaju prowadzonej działalności istnieje możliwość dostosowania hali do własnych potrzeb np. wydzielenia części biurowej;
- \*doświetlona światłem dziennym;

Biura:

- \* za dodatkową opłatą istnieje możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych.

Wspólny plac manewrowy:

- \* utwardzony;
- \* ogrodzony;
- \* miejsca parkingowe;
- \* możliwość wjazdu dla Tira.

OPŁATY:

- czynsz najmu 12.200,-PLN netto (należy doliczyć podatek Vat);
- media (prąd, woda) zgodnie ze wskazanymi liczników;
- w sezonie grzewczym zryczałtowane ogrzewanie 7,- zł/ m2 za miesiąc,
- Kaucja.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	417726
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	WYNAJEM
cena	12 200 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POMORZANY
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	610 m <sup>2</sup>
piętro	1 / 7
rok budowy	1980
rynek	WTÓRNY
standard	DO ADAPTACJI
materiał	MIESZANY
przynależne	GARAŻ



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

