

3 pokoje 56m² w dobrej cenie!

Przedstawiam na sprzedaż mieszkanie w wysokim bloku przy ulicy Stalmacha. Okolica, w której znajduje się nieruchomość jest bardzo dobrze skomunikowana pobliską linią tramwajową, a także dwiema liniami autobusowymi. Nie ma co martwić się zbyt o hałas, budynek znajduje się około 100 metrów od linii trakcyjnej. Dzięki zacieklej konkurencji dyskontów nieopodal do dyspozycji dwa z nich. Sklep z zielonym płazem w logo też tuż za miedzą. Dojazd do centrum? 10 minut samochodem, 15 minut tramwajem, 20 minut elektryczną hulajnogą.

Mieszkanie ma układ rozkładowy, trzypokojowy, typowy dla bloków z wielkiej płyty. 2 rozkładowe sypialnie, salon, osobna kuchnia, przedpokój i łazienka, a także osobne wc. Mieszkanie do niedawna jeszcze było wynajęte, lecz z pewnością nadgryzione zostało zębem czasu i wymaga nakładów na remont.

W opłacie czynszowej około 780 zł mamy zaliczkę na koszty utrzymania nieruchomości wspólnej, zimną i ciepłą wodę z sieci miejskiej, centralne ogrzewanie (też miejskie). Gaz i prąd rozliczane są osobnymi fakturami z gestorami mediów.

Ponieważ przedmiotem oferty jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, to zakup jest możliwy dla obcokrajowców spoza Unii Europejskiej.

Zapraszam do kontaktu!

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	417623
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	419 000 PLN
cena [m ²]	7 429 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	DRZETOWO
rodzaj nieruchomości	WIEZOWIEC
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	56 m ²
ilość pokoi	3
piętro	1 / 10
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	780 PLN
standard	DO REMONTU KAPIT.
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





