

## 2 POKOJE, 56,7 M, CENTRUM + PIWNICA

Przedstawiam Państwu 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane w samym centrum Szczecina.

### Nieruchomość:

- 56,7 mkw
- 2 pokoje
- pełna własność
- mieszkanie nie wymaga wkładu finansowego
- ogrzewanie miejskie, woda z nowego pieca gazowego
- niski czynsz ok 440 zł
- 2 piętro z 4 w kamienicy
- dzięki oficynie cisza i spokój mimo lokalizacji w sercu miasta
- oficyna została odnowiona i docieplona
- mieszkanie w pełni wyposażone
- do mieszkania przynależy piwnica, ok. 6 mkw
- ogrzewanie podłogowe w łazience

### Lokalizacja:

- w najbliższej okolicy Galeria Kaskada, Brama Portowa, Turzyn i wiele innych
- bardzo dobre połączenia komunikacji miejskiej z całym Szczecinem
- w okolicy liczne restauracje i miejsca spotkań
- przedszkola, szkoły, licea oraz uczelnie w zasięgu 15 minut pieszo

Zapraszam na prezentację

numer oferty	417568
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	419 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 216 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	SRODMIESCIE-CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	51 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	2 / 4
rok budowy	1900
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	440 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI MIEJSKI
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, DOMOFON



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

