

Działka blisko jeziora!

Oferujemy Państwu na sprzedaż **działkę nad jeziorem Pile**.
Nieruchomość położona jest w spokojnej miejscowości rekreacyjno-wypoczynkowej **DĄBROWICA**.
W cenie udział w drodze wewnętrznej, pełna własność z księgą wieczystą, bez obciążeń.
Do nieruchomości prowadzi: główna droga oraz 200 m drogi utwardzonej.
Rodzaj działki: budowlana- jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia wynosi **1093 m2**. Niezwykle malownicza lokalizacja w cichym i spokojnym miejscu, z łatwym dostępem do jeziora (odległość 200m do jeziora Pile) , idealne miejsce do osób szukających kontaktu z naturą.

MEDIA:

- prąd przy działce
- kanalizacja przy działce
- woda w drodze

PRZEZNACZENIE W PLANIE:

- MN - budownictwo jednorodzinne, budynki do 2 kondygnacji,
- budownictwo jednorodzinne: wolnostojące (minimalna pow. działki 1.000 m2), bliźniacze (minimalna pow. działki 800 m2), szeregowe (minimalna pow. działki 500 m2)
- w budynkach można prowadzić bez ograniczeń m.in usługi handlu, gastronomii, pokoje gościnne.

ATRAKcje I WALORY TURYSTYCZNE: Jezioro Pile jest jednym z najbardziej atrakcyjnych jezior Pojezierza Drawskiego. Jego powierzchnia to ponad 1.000 hektarów. Przy brzegach jeziora rozlokowane są kąpieliska, piaszczyste plaże i niewielkie przystanie wodne. Przez Pile przepływa rzeka Piława, którą wiedzie jeden z najpopularniejszych szlaków kajakowych na Pomorzu. Wody jeziora są rajem dla żeglarzy a także miłośników innych sportów wodnych oraz wędkarzy (II klasa czystości wody; liczne gatunki ryb, raki).

Ponadto jezioro Pile na uchodzi za jedno z najbardziej niezwykłych miejsc do nurkowania w Polsce. Jego atrakcją jest Podwodny Las - zatopiony las sosnowy. Według legendy to pozostałość po wyspie, na której Niemcy mieli bazę miniaturowych łodzi podwodnych, a która została przez nich wysadzona.

Okoliczne lasy, ścieżki rowerowe wokół jeziora również zapewnią niezapomniane chwile.

Serdecznie zapraszam na prezentacje.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	417537
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	115 000 PLN
cena [m ²]	105 PLN
miejscowość	DĄBROWICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 093 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA, KAN. MIEJSKA



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

