

Domy w zabudowie bliźniaczej w Dołujach

Na sprzedaż oferta domów w zabudowie bliźniaczej z przynależnymi ogródkami oraz dwoma miejscami parkingowymi. Bliźniaki znajdują się na zamkniętym osiedlu w Dołujach (dojazd do Centrum Szczecina 10-15 minut).

Lokalizacja:

Cicha i spokojna okolica, w pobliżu dużych ciągów komunikacyjnych. Do lasu ok. 500 metrów. Droga oraz podjazdy polbruk. W okolicy przystanek autobusowy, sklepy, szkoła.

Udogodnienia:

Na etapie rezerwacji możliwość wyboru sposobu ogrzewania, domy mogą zostać wyposażone w pompy ciepła, system rekuperacji oraz podłączenie do instalacji fotowoltaicznej, co przy aktualnej sytuacji na rynkach cen prądu i gazu pozwoli zredukować rachunki za ogrzewania oraz ciepłą wodę praktycznie do zera.

W standardzie ogrzewanie i ciepła woda z nowoczesnego pieca na gaz.

Lokale będą miały powierzchnię użytkową ok. 85,85 m² na którą będą składać się 2 pełne kondygnacje - parter oraz piętro bez skosów.

Dodatkowo do każdego mieszkania przynależać będzie ogródek oraz dwa miejsca parkingowe na wyłączność.

Na powierzchni 85,85 m² składają się:

Parter: (41,91 m²)

- wiatrołap 4,30 m²
- salon 26,72 m²
- wc 2,51 m²
- kuchnia 7,09 m²
- pom. Gosp. 1,29 m²

Piętro: (43,94 m²)

- korytarz 8,40 m²
- łazienka 5,36 m²
- pokój 1 - 11,7 m²
- pokój 2 - 8,48 m²
- pokój 3? 10,00 m²
- Łącznie 85,85 m²

Powierzchnia działki od 249 do 435 m²
Standard Developerski

Na terenie budowy rozpoczęto już pierwsze prace, zostało już wydane prawomocne pozwolenie na budowę.

Ceny mieszkań zaczynają się od 679000 zł.
Działki od 198- 230 m² w cenie 679 tys.
Działki od 304-328 m² w cenie 699 tys.
Działki od 400-435 m² w cenie 729 tys.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	417260
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	679 000 PLN
cena [m ²]	7 909 PLN
miejsowość	DOŁUJE
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
powierzchnia	86 m ²
powierzchnia użytkowa	86 m ²
powierzchnia działki	198 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	INNY
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



