

Apartament Międzywodzie, 3 pokoje + 40 metrowy taras

APARTAMENT Międzywodzie, 3 pokoje + 40 METROWY TARAS

W ofercie sprzedaży słoneczny apartament zlokalizowany na 1 piętrze, 3 - piętrowego nowoczesnego budynku apartamentowego wyposażonego w windę w Międzywodziu.

Nowopowstała inwestycja znajduje się w pierwszej linii brzegowej pasa nadmorskiego, położona w spokojnej części Międzywodzia w otoczeniu lasu sosnowo-brzozowego - około 500 m do plaży.

Na powierzchni 55,11 m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym - 21,95 m²;
- sypialnia nr 1 - 9,80 m²;
- sypialnia nr 2 - 9,80 m²;
- łazienka - 4,10 m²;
- korytarz - 9,46 m²,
- taras - 40,33 m².

Apartament usytuowany od strony południowo - wschodniej - idealny dla osób lubiących słoneczne pomieszczenia. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na zewnątrz budynku w cenie 25000 zł.

Standard wykończenia oraz użyte materiały:

- ściany zewnętrzne murowane z bloczków silikatowych, częściowo żelbetowe, ocieplane wraz z tynkiem cienkowarstwowym;
- ściany wewnętrzne - bloczki silikatowe z trzpieniami betonowymi, ściany działowe - silikat;
- tynki wewnętrzne gipsowe i cementowo-wapienne;
- instalacja elektryczna wraz z gniazdami, włączniki światła, punkty oświetleniowe zakończone kostką;
- instalacja wodno -kanalizacyjna;
- balustrady tarasowe aluminiowe /szklane;
- okna trzyszybowe;
- okno balkonowe przesuwne;
- ogrzewanie z centralnego kotła gazowego zasilanego gazem z sieci miejskiej;
- ogrzewanie grzejnikami;
- instalacja domofonowa kompletna;
- winda wyposażona w lustro;
- osiedle zamknięte, wjazd bramą przesuwaną uruchamianą "pilotem";
- system kamer;

numer oferty	417239
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	771 540 PLN
cena [m ²]	14 000 PLN
miejsowość	MIĘDZYWODZIE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	55 m ²
ilość pokoi	3
piętro	1 / 3
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	8 PLN
standard	DO WYKONCZENIA
materiał	SILIKAT
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
przynależne	GARAŻ, TARAS
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, MONITORING



- liczne nasadzenia, ławki, wysianie trawników, wspólny plac do grillowania, teren rekreacyjny dla dzieci;

- plac parkingowy.

Do ceny apartamentu należy doliczyć VAT w wysokości 23%.

Istnieje możliwość wykończenia apartamentu "pod klucz" według wybranego projektu.

Inwestycja jest w trakcie realizacji, zakończenie inwestycji planowane na grudzień 2023 r.

Polecam serdecznie.

Oferta na wyłączność.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





