

Dwustrefowe mieszkanie z możliwościami

Przestronne mieszkanie w odnowionej kamienicy.

Świetna lokalizacja obok placu Szarych Szeregów i rozkład mieszkania dają różne możliwości jego zaadaptowania i aranżacji.

Nieruchomość powstała z połączenia 2 lokali, dzięki czemu ma 2 korytarze, 2 kuchnie, 2 łazienki.

Idealna opcja do przygotowania inwestycji pod wynajem na pokoje, mikrokawalerek czy na siedzibę firmy. Sprawdzą się również dla większych i dwupokoleniowych rodzin.

Mieszkanie o powierzchni 153,32 m² składa się z:

- 4 dużych pokoi
- 2 kuchnie
- 2 łazienek
- 2 korytarzy
- pomieszczenia pomocniczego

Mieszkanie posiada duży, zadaszony balkon, na który wejście jest z 3 pokoi.

Na podłogach deska, w łazience glazura i terakota. W większości pomieszczeń okna PCV.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego w pierwszej części mieszkania. W drugiej części na ten moment ogrzewanie jest z pieca kaflowego, który niewątpliwie nadaje wnętrzu odpowiedniego charakteru.

Do mieszkania przynależy duża piwnica. Budynek w dobrym stanie, czysta klatka, ładna elewacja.

Czynsz w wysokości ok. 610 zł. liczony na 2 osoby, zawiera koszty eksploatacji, fundusz remontowy oraz zaliczki na zimną wodę, ścieki i śmieci.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację tej wyjątkowej oferty.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	417192
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	840 000 PLN
cena [m ²]	5 479 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	153 m ²
ilość pokoi	4
piętro	3 / 4
rok budowy	1889
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	610 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	CEGŁA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	2
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. GAZOWE





