

## Brama Portowa, 3 pokoje, parter

W ofercie sprzedaży mieszkanie 3 pokojowe na parterze w kamienicy obok Bramy Portowej.

Na powierzchnię 79,73 m<sup>2</sup> składa się:

- kuchnia z jadalnią
- pokój dzienny
- pokój
- pokój z antresolą
- garderoba
- łazienka
- toaleta
- korytarz.

Do mieszkania przynależy duża piwnica i dodatkowo boks przy mieszkaniu.

W mieszkaniu na podłodze położono panele, ściany częściowo w gładzi pomalowanej, a częściowo w tapecie ozdobnej.

Mieszkanie w pełni rozkładowe.

Częściowo została wymieniona instalacja.

Czynsz do zarządcy 543zł + 250 fundusz remontowy. Ciepła woda i ogrzewanie z pieca dwuobiegowego.

Kamienica odnowowiona, podwórko zadbane.

Oficyna.

Nieruchomość ze względu na lokalizację i układ pomieszczeń idealnie nadaje się pod inwestycję.

W najbliższej odległości sklepy, komunikacja miejska, wydziały PUM, ZUT, US.

### WYŁĄCZNOŚĆ

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	417184
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	549 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	6 863 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	80 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
rok budowy	1948
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	793 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON





