

## Działka w Rewalu, 700m od morza,

Działka Inwestycyjna w Rewalu, Zachodniopomorskie

Wielkość działki: 2,250m<sup>2</sup> Cena: 1,5 mln zł (do negocjacji) Kształt: Prostokąt (około 20x120m), działka narożnikowa Droga: Utwardzona, z kostką brukową i oświetleniem, dostęp z każdej strony Lokalizacja: ul. Dworcowa, Rewal, zachodniopomorskie Pomiędzy: Międzyzdroje (50 min), Kołobrzeg (50 min)

**Pobliskie atrakcje:**  
Piękne plaże Latarnia morska w Niechorzu Liczne pensjonaty i ośrodki rehabilitacyjne Budowa największego hotelu Golebiowski w Polsce Turystyczna kolejka wąskotorowa Możliwość jazdy konnej  
**Rodzaj działki:** Budowlana, niezabudowana  
**Media:** Wszystkie, gaz przy ziemi  
**Plan zagospodarowania przestrzennego:** Brak  
**Zezwolenie na działalność:** Usługowo-mieszkalno-turystyczna  
**Pozwolenie na budowę:** Do 3 kondygnacji (może być 4 przy konkretnym projekcie)  
**Warunki zabudowy:** 21.13% z 2017 (możliwość zwiększenia)  
**Gmina przychylna inwestycjom, szybkie załatwianie dokumentów**  
**Dzielnica:** Cicha willowo-pensjonatowa  
**Zalesienie:** Brak, drzewa głównie na obrzeżach działki  
**Księga Wieczysta:** Czysta, nie obciążona kredytem  
**Sąsiedzi:** Tylko jeden bok graniczy z sąsiadami, oddzielony płotem  
**Nasłonecznienie:** Działka bardzo słoneczna

Visualizacja:

Możliwość budowy pensjonatu z lokalami usługowymi Ośrodek rehabilitacyjny, z możliwością uzyskania unijnego kredytu Słup elektryczny na działce, projekty schowania go w ziemi

**Turystyka:**  
Rewal staje się całorocznym nadmorskim kurortem Popularny wśród turystów z Niemiec i Polski Inwestycje w apartamenty blisko plaży są atrakcyjne Działka jest otwarta, można ją obejrzeć w każdej chwili.  
**Łatwy dojazd:** Rewal, główna droga, skręcić w przeciwnym kierunku niż morze, do końca ulicy Dworcowej, pierwsza działka od dworca kolejki wąskotorowej (czynnej latem).

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości "

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

numer oferty	416949
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 500 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	667 PLN
miejsowość	REWAL
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
powierzchnia działki	2 250 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA, KAN. MIEJSKA



Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

