

Lokal użytkowy w Policach

Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 75 m² -na parterze w budynku dwupiętrowym w Policach. Nieruchomość składa się z trzech pomieszczeń oraz toalety i piwnicy o powierzchni 44 m². Przez ostatnie kilkadziesiąt lat był tam dobrze prosperujący sklep spożywczo -monopolowy. Lokal jak najbardziej nadaje się na handel jak i usługi -na działalność monopolową również nie będzie problemu z pozwoleniem. Wnętrze lokalu obecnie podczas remontu (ściany do wygładzenia i pomalowania).

Dodatkowe opłaty -czynsz w wysokości ok 500 zł miesięcznie +media. Podatek od nieruchomości ok. 2000 zł rocznie.

Nie ma ogrzewania, obecnie załatwiane jest pozwolenie z gazownią.

Lokal położony jest w dobrej lokalizacji Polic i ma duży potencjał.

Istnieje możliwość wynajęcia tego lokalu. Jest wstępna zgoda ze wspólnoty na przerobienie lokalu na mieszkanie.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	416871
nieruchomość	LOKAL
operacja	SPRZEDAŻ
cena	342 000 PLN
cena [m ²]	4 560 PLN
miejsowość	POLICE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	75 m ²
ilość pokoi	3
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
przynależne	PIWNICA, POMIESZCZENIE SOCJALNE
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA



