

Dla inwestora! 3 pokoje, ul Łokietka

Mieszkanie duże prawie 67 m², jasne (południowa ekspozycja), rozkładowe (wydaje się być jeszcze większe-choć to wciąż solidne 67 m²) i wysokie (ok 325cm).

Pokoje odświeżone, duże jasne z podłogami z naturalnego drewna. Wymienione okna.

Wielkość oraz kształt mieszkania dają szerokie możliwości własnej aranżacji lokalu.

Na powierzchni 67 m² składają się:

(ekspozycja południe-północ)

- jasny salon ok 20 m² (południe-od strony ul Łokietka) z przejściem do pokoju dziennego,

- jasny pokój dzienny ok 15,5 m² (południe -od strony ul Łokietka),

- kameralny jasny pokój z oknem ok 16m² (patrz zdjęcie nr 6),

- jasna kuchnia z oknem ok 8 m² (północ) z przejściem do łazienki,

- łazienka z oknem i wanną ok 4 m² (północ),

- dwuczęściowy przedpokój, większy łączący salon z kuchnią ok 5,5 m², mniejszy z zabudowaną garderobą ok 4 m²

łączący pokój dzienny i,kameralny".

Ogrzewanie piec gazowy dwuobiegowy. Czynnosc to ok 400 zł z FR. Mieszkanie własnościowe z KW. Do lokalu przynależy duża ustawna piwnica.

W podwórzu miejsce parkingowe dla auta. Możliwość adaptacji strychu.

Mieszkanie jasne-dzięki południowej ekspozycji- a widok (3 piętro) otwarty na błękitne niebo.

Stan kamienicy widoczny na zdjęciach nr 6 i nr 9. Proszę uważnie zapoznać się ze zdjęciami.

Budynek położony naprzeciw nowo ukończonej inwestycji Calbud-u, apartamentowca- dawne Orion Spółem. Niewątpliwym atutem mieszkania jest lokalizacja ul Łokietka położona jest w centrum jednocześnie odsunięta od głównego ruchu i zgiełku miasta. W zasięgu krótkiego spaceru pełna infrastruktura Szczecina.

Z całą pewnością jest to miejsce, w którym mieszkania ciągle zwiększają swoją wartość a stan budynku systematycznie ulega poprawie.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	416863
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	419 000 PLN
cena [m ²]	6 262 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	ŚRODMIEŚCIE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	67 m ²
ilość pokoi	3
piętro	3 / 3
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	450 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



