

Dom wolno stojący z piękną dużą działką!

Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą na wyłączność.

Ofertą sprzedaży jest nieruchomość położona w Dobrej.

Dom wolno stojący z pięknym dużym ogrodem znajduje się przy lesie, co daje nam idealne miejsce do wypoczynku w ciszy.

Dom został wybudowany w 2013r. Powierzchnia użytkowa wynosi 148,9m². Bardzo duża działka o powierzchni 4012m² - możliwość podziału.

Nieruchomość składa się z:

- dużego salonu z kominkiem - z salonu bezpośrednie wyjście na taras oraz ogród,
- kuchni otwartej na salon,
- 3 niezależnych pokoi,
- dużej łazienki,
- przedpokoju, w którym są schody prowadzące na piętro.

Poddasze jest ocieplone. Można je zaadaptować tworząc tam dodatkowe pomieszczenia. Wysokość jest odpowiednia - 2,6m. Dodatkowo jest tam doprowadzona kanalizacja oraz prąd.

Dom został ocieplony styropianem grafitowym. Na podłogach w pokojach panele, w salonie, kuchni, łazienkach i przedpokoju gres. Okna PCV, ściany gładzone i malowane.

Kominek znajdujący się w salonie posiada wentylację zewnętrzną.

Rozprowadzony i funkcjonujący alarm, co dodaje nam dodatkowe poczucie bezpieczeństwa.

Ogrzewanie gazowe lecz można również korzystać z ogrzewania elektrycznego.

Opłaty za ogrzewanie i prąd przy 2 osobach wynoszą ok. 500zł miesięcznie.

Woda pobierana jest ze studni głębinowej na głębokości 32m. Dodatkowo na ogrodzie znajduje się druga studnia o głębokości 3m, która służy obecnym właścicielom do podlewania ogrodu.

Posiadłość posiada ekologiczną oczyszczalnię ścieków.

Nieruchomość z dużym potencjałem. Można wydzielić z niej dużą działkę ok. 2000m² i ją na przykład odsprzedać lub przeznaczyć pod jakąś działalność.

W ogrodzie są liczne nasadzenia, drzewka owocowe oraz oczko wodne.

Garaż znajduje się w bryle budynku.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

numer oferty	416848
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	2 949 000 PLN
cena [m ²]	16 168 PLN
miejsceowość	DOBRA
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	182 m ²
powierzchnia użytkowa	149 m ²
powierzchnia działki	4 012 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2013
rynek	WTÓRNY
kształt działki	TRAPEZ
czynsz administracyjny	500 PLN
standard	DOBRY
materiał	PUSTAK
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY



Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



