

Apartament dwupoziomowy w wysokim standardzie Dąbie

Okazja - obniżka ceny o 39 000zł!

Zamieszkać w pięknym oraz przestronnym apartamencie w wysokim standardzie znajdującym się wśród zieleni w Dąbiu.

Lokal znajduje się na 2 piętrze apartamentowca wybudowanego w 2009r. na zamkniętym osiedlu, co zapewnia większe poczucie komfortu i bezpieczeństwa. Dodatkowo w klatce na każdym piętrze znajduje się tylko jedno mieszkanie co gwarantuje większą prywatność.

Powierzchnia użytkowa wynosi 77,7m², a całkowita po podłodze 105m². Pierwsze piętro składa się z otwartej przestrzeni, która stanowi pokój dzienny połączony z częścią jadalnianą oraz urokliwy i pięknie zaaranżowany balkon, na którym można odpocząć po całym dniu i napić się kawy. Na tym poziomie znajduje się również praktyczna kuchnia, która jest przystosowana do codziennego gotowania i wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD oraz meble w zabudowie wykonywane na wymiar. W łazience znajduje się wanna wraz z funkcją prysznicza dla zwolenników jednego i drugiego, pralka, suszarka oraz umywalka a wc jest osobne. Na tym poziomie są też dwie słoneczne i ustawne sypialnie oraz szeroki przedpokój z pojemną szafą typu komandor. Piętro wyżej jest antresola i duży pokój dziecięcy. Mieszkanie jest zadbane oraz bardzo funkcjonalne dzięki rozkładowi i szafom, które są zabudowane pod skosami. Gotowe do wprowadzenia i nie wymaga nakładów finansowych.

W budynku znajduje się rowerownia, a przed nim są liczne miejsca postojowe. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Czynsz zawiera wodę, śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych i wynosi przy 3 osobach ok. 600zł - dodatkowo jest płatny prąd według zużycia i ogrzewanie.

Okolice lasu pozwalają się cieszyć ciszą, spokojem i świeżym powietrzem podczas aktywnego spędzania czasu z rodziną. W odległości 10 minutowego spaceru znajduje się szkoła podstawowa oraz przedszkole dla najmniejszych pociech. Niedaleko jest też pętla autobusowa oraz wylotówka na autostradę, co stanowi dodatkowy atut dla osób pracujących poza Szczecinem.

Szczególnie polecam zakup rodzinom, które cenią sobie spokojna i cicha okolicę na obrzeżach miasta. Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania większej ilości informacji i umówienia się na prezentację mieszkania.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

numer oferty	416785
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	749 000 PLN
cena [m ²]	9 640 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	DĄBIE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	78 m ²
ilość pokoi	4
piętro	2 / 2
rok budowy	2009
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	600 PLN
standard	BARDZO WYSOKI
	STANDARD
materiał	PUSTAK
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE,
	DOMOFON



Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





