

Szeregowiec - Osiedle Kasztanowe, 8 pokoi

Oferta na wyłączność! Przedstawiamy Państwu nietuzinkowy dom w zabudowie szeregowej, położony na spokojnym i rodzinnym osiedlu Kasztanowym w Szczecinie. W okolicy sklepy, komunikacja miejska, szkoła oraz las i liczne ścieżki spacerowe i rowerowe.

Nieruchomość wybudowana w 1989 roku w technologii tradycyjnej, posadowiona na działce o powierzchni 251m². Ściany zewnętrzne dwuwarstwowe z suporeksu z ociepleniem styropianem 10cm. Dom składa się z 4 kondygnacji: piwnicy, parteru, piętra i poddasza. Nieruchomość charakteryzuje się nietypowym rozłożeniem przestrzeni, dzięki temu na półpiętrach było możliwe rozmieszczenie dodatkowych pokoi. Piwnica (ok. 120m²) znajduje się pod całym domem dzięki czemu jest dużo przestrzeni do przechowywania, a także jest możliwość zaadaptowania drugiego garażu. W skład parteru wchodzi: salon z miejscem jadalnianym (ok. 36m²), kominkiem i wyjściem na taras i do ogrodu, kuchnia (ok. 9m²), łazienka (ok. 5,5m²), sypialnia (ok. 9m²), przedpokój oraz garaż (ok. 18m²). Na piętrze i półpiętrze znajdują się łącznie 4 sypialnie (w tym dwie z balkonami), garderoba (która również może pełnić funkcję dodatkowego pokoju/gabinetu) oraz druga łazienka. Na strychu znajdują się 2 ustawne sypialnie oraz przedpokój.

Kilka miesięcy temu wymieniono połać dachu od strony południowej. Na podłogach znajduje się drewniany parkiet i panele, schody solidne, w pełni drewniane. Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia piec gazowy, 2-obiegowy z zasobnikiem wody na 100 litrów marki Buderus. W ogrodzie za domem drzewa, krzewy oraz trawnik, a przed domem ładny, jasny podjazd z kostki granitowej. Właściciele korzystają z własnej studni głębinowej, która zapewnia wodę do podlewania ogrodu. Polecam i zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	416110
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	849 000 PLN
cena [m ²]	4 639 PLN
miejsce	SZCZECIN
dzielnica	OS. KASZTANOWE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	SZERELOWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	183 m ²
powierzchnia użytkowa	183 m ²
powierzchnia działki	251 m ²
ilość pokoi	8
rok budowy	1989
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	28
szerokość działki	9
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	BLOCZKI
pokrycie dachu	BLACHA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNET
źródło C.W.	PIEC GAZOWY







