

Oferujemy do sprzedaży 1/2 kamienicy z lat 30 - tych o powierzchni 216 m² w Skolwinie przy ul. Stołczyńskiej. Budynek czterokondygnacyjny z trzema mieszkaniami, po jednym na parterze, piętrze i poddaszu.

Poziom pierwszy stanowi piwnica - 4 pomieszczenia, w tym pralnia z piecem gazowym ogrzewającym mieszkania na wyższych poziomach. Ciepła woda z bojlerów elektrycznych - w każdym mieszkaniu zainstalowany zasobnik na wodę 80 litrowy. Budynek podłączony do kanalizacji miejskiej- zainstalowana przepompownia przy budynku.

Mieszkania na parterze, piętrze i poddaszu - 2 pokojowe, z kuchnią i łazienką. Do każdego wejście z klatki schodowej. Każdy lokal mieszkalny ma założoną osobną księgę wieczystą. Mieszkania po remoncie, okna PCV, nowe instalacje elektryczne, co i wod-kan. Wyremontowana klatka schodowa. Budynek ocieplony, nowa dachówka ceramiczna, podłogi w pokojach - panele, kuchnie zabudowane / w dwóch mieszkaniach kuchenki indukcyjne, w jednym elektryczna/. Dwa mieszkania aktualnie wynajmowane / piętro i poddasze/ , umowy na czas określony i na czas nieokreślony.

Dodatkowym atutem jest działka / pod warunki zabudowy/ o powierzchni 1841 m², ogrodzona, zagospodarowana, z miejscami parkingowymi. Brama na pilota, na działce siła, z jednej strony graniczy działka z lasem. Wjazd bezpośrednio z głównej ulicy. Komunikacja autobusowa - linie 63 i 102. Polecamy zarówno jako inwestycją jak i miejsce dla siebie. Brak gęstej zabudowy, cisza, sąsiedztwo lasu i możliwości aranżacji działki są dużym atutem tej nieruchomości.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	415972
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 150 000 PLN
cena [m ²]	4 107 PLN
mięscowość	SZCZECIN
dzielnica	SKOLWIN
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	280 m ²
powierzchnia użytkowa	200 m ²
powierzchnia działki	1 841 m ²
ilość pokoi	6
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	POŁACIOWE, PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	3
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, OGRÓDEK
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE





