

Szczecin - wolno stojący zadbane dom przy lesie

Oferta na wyłączność! Oferujemy Państwu na sprzedaż dom wolno stojący, położony w zielonej i cichej części Szczecina - Sławociesz. Lokalizacja zapewnia jednoczesny dostęp do infrastruktury, jak zarazem do wypoczynku na łonie natury, gdzie między innymi bliskość lasu jest na wyciągnięcie ręki. Jeśli chcesz zaznać ciszy, spokoju i śpiewu ptaków, ten dom jest właśnie dla Ciebie!

Nieruchomość wybudowana pod koniec lat 80', w technologii tradycyjnej. Budynek o powierzchni zabudowy ok. 129m² posadowiony jest na działce o powierzchni 682m², której szerokość to około 22,5 metra, a długość ok 30m. Na terenie posesji znajduje się domek gościnny (ok. 27m²) oraz budynek gospodarczy (ok. 17m²). Dodatkowym atutem jest solidna altanka z miejscem do wypoczynku zaraz przy wejściu do domu. Na działce głównie zasiana jest trawa, są nieliczne krzewy oraz kwiaty i piękna magnolia za domem.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 181,4m², posiada 3 kondygnacje: piwnicę, parter i piętro (do własnej aranżacji). Ściany nośne i zewnętrzne z suporeksu z ociepleniem 10cm warstwą styropianu, wewnętrzne z cegły dziurawki, stropy żelbetowe, okna plastikowe PVC. Instalacja elektryczna w miedzi, wodna i c.o. również miedź i PVC. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z dwubiegowego pieca gazowego z zasobnikiem wody, alternatywnie zainstalowano również piec na pellet. W domu zainstalowane są rolety antywłamaniowe. W piwnicy duży, jednoosobowy garaż, dodatkowa kuchnia, sypialnia, łazienka z wc, a także pomieszczenie gospodarcze i kotłownia - łącznie ok. 72m².

Zapraszam do osobistych oględzin. Polecam ze względu na lokalizację i niebywały potencjał domu.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	415909
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 100 000 PLN
cena [m ²]	6 064 PLN
mięscowość	SZCZECIN
dzielnica	SŁAWOCIESZE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	181 m ²
powierzchnia użytkowa	181 m ²
powierzchnia działki	682 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	1989
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	30
szerokość działki	23
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	GAZOBETON
pokrycie dachu	BLACHA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, OGRÓDEK
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETO
źródło C.W.	PIEC GAZOWY





