

LOKAL UŻYTKOWY W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI

Zapraszam do zapoznania się z ofertą lokalu użytkowego na sprzedaż.

Lokal znajduje się w samym sercu miasta, przy ul. Monte Cassino, tuż przy Placu Odrodzenia. W bliskiej odległości Plac Grunwaldzki, deptak Bogusława, Urząd Miasta, Jasne Błonia, centra handlowe Galaxy i Kaskada.

W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne punkty usługowe, handlowe, gastronomiczne i rozrywkowe a także budynki mieszkalne oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Lokal usytuowany w przedwojennej pięciopiętrowej, narożnej kamienicy, której parter stanowią lokale użytkowe a wyższe kondygnacje to lokale mieszkalne. Budynek w całości wyremontowany.

Na całkowitą powierzchnię użytkową lokalu wynoszącą 217,20 m² składają się dwie kondygnacje tj. parter i poziom -1. Powierzchnie obu poziomów są zbliżone. Lokal posiada dwa wejścia, jedno bezpośrednio z ulicy oraz drugie od zaplecza.

Ogrzewanie lokalu z sieci miejskiej.

Lokal można dostosować praktycznie do każdego rodzaju działalności (branża beauty, medyczna, gastronomiczna, biurowa.)

Podana cena jest ceną brutto.

Zapraszam do kontaktu

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	415894
nieruchomość	LOKAL
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 590 000 PLN
cena [m ²]	7 320 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	217 m ²
rok budowy	1939
rynek	WTÓRNY
standard	WYSOKI STANDARD



