

## Mieszkanie Centrum, II poziomy, 57,92m2

Mieszkanie dwupokojowe, dwupoziomowe w stanie deweloperskim do wykończenia według własnej aranżacji.

Nieruchomość zlokalizowana w centrum miasta.

Adaptacja poddasza:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym 15,55 m2,
- sypialnia 7,80 m2,
- sypialnia na drugim poziomie 10,90 m2,
- łazienka 5,34 m2,
- korytarz 2,64 m2.

Mieszkanie o jednostronnej - wschodniej ekspozycji okien.

Powierzchnia użytkowa wg. dokumentacji projektowej to 42,23 m2 (całkowita 57,92 m2).

Lokal oddany będzie w standardzie deweloperskim z możliwością wykończenia lokalu pod klucz.

Standard: podłogi - płyta OSB oraz płyta ognioodporna.

Ściany i sufity wygładzone oraz pomalowane na biało.

Ogrzewanie oraz woda z pieca dwu-funkcyjnego.

Mieszkanie wyposażone w grzejniki. Rozprowadzone instalacje: elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna.

W kuchni i w łazience wyprowadzone, w zależności od projektu, wszystkie podłączenia pod zlewy, umywalki, wanny lub kabiny prysznicowe, pralki i kuchenki gazowe.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Zapraszam do kontaktu!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	414906
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	380 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 998 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	42 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	4 / 4
rok budowy	1920
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	200 PLN
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

