

## Gotowe 3pokojowe mieszkanie na Osiedlu Orzechowym

Ofertą sprzedaży jest dwupoziomowe 3pokojowe mieszkanie, położone na cichym i spokojnym osiedlu Orzechowym w Stargardzie wraz z miejscem parkingowym w cenie.

Ogromnym atutem jest położenie nieruchomości - bardzo ciepłe i doświetlone, a wokół niego rozciąga się duży balkon w kształcie litery L o powierzchni 9,3m<sup>2</sup> - z widokiem na niską zabudowę jednorodziną.

W skład powierzchni 49,82 m<sup>2</sup> wchodzi:

POZIOM I:

- widny salon z oknami balkonowymi i wyjściem na przestronny balkon.
- aneks kuchenny z wyspą (kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętami AGD: lodówka, kuchenka, zmywarka)
- korytarz z zabudowaną przeszkloną szafą, w której zorganizowane zostało miejsce na pralkę i suszarkę - które zostają na wyposażeniu w cenie mieszkania!

- łazienka z wanną i szybą prysznicową

Dodatkowym atutem są drewniane schody, które prowadzą do poziomu drugiego.

Poziom II:

- pokój nr 1 z oknami połaciowymi i wnęką na garderobę
- pokój nr 2 który może posłużyć jako sypialnia z dużym oknem balkonowym.
- korytarz

W mieszkaniu zamontowane zostały klimatyczne drewniane drzwi wewnętrzne.

Czynsz wynosi 490 zł (w tym: woda, ogrzewanie, zarządzanie, śmieci).  
Meble widoczne na zdjęciu mogą zostać - do ustalenia z właścicielami.

Idealna lokalizacja - w pobliżu Biedronka, Lidl, Aldi, komunikacja miejska, przedszkola, szkoła, apteka, poczta, korty tenisowe, strefa rekreacyjna, miasteczko rowerowe, ścieżki rowerowe itp.

Bardzo spokojne i bezpieczne osiedle, szybki wyjazd na drogę S10.

Serdecznie polecam - w pełni wyposażone mieszkanie - wchodzisz i mieszkasz, idealne również jako inwestycja!

Zapraszam do kontaktu!

Już 16 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	413937
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	449 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	9 012 PLN
miejsceowość	STARGARD
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
powierzchnia	50 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	3 / 4
rok budowy	2021
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	490 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	BLOCZKI
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	STAN.PARKINGOWE
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON







