

## Trzemesz Apartament 2 pok., ogródek, basen

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m<sup>2</sup> do 66,5 m<sup>2</sup>, w Trzemesz, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe. Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła, Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze. Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie. Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności. Płatność 100%.

Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia inwestycji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	413646
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	472 752 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	12 600 PLN
miejsowość	TRZEMESZ
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	38 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	1 / 1
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	315 PLN
standard	DO WYKONCZENIA
materiał	SILIKAT
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
przynależne	GARAŻ, STAN.PARKINGOWE, OGRÓDEK, TARAS
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE STRZEŻONE, OSIEDLE ZAMKN





APARTAMENTY NAD MORZEM

**Palacowa Słajnie**  
WILLAMOWA

1.5.2 Łazienka 3,62 m<sup>2</sup>

1.5.1 Pokój składający się ze strefy sypialni, jadalni, stołowej oraz jadalni i przeszklonej kuchennym 33,70 m<sup>2</sup>

1.5.1

3,80 m

SKALA 1:70

0 1 2 3

ul. Palacowa 4, Trzeszacz

**PIĘTRO**

**LOKAL 1.5**  
Pokój składający się ze strefy sypialni, jadalni, stołowej oraz jadalni z przeszkloną kuchnią

1.5.1	33,70
1.5.2	3,62
Balkon	3,00

Projektant: Pracownia Architektury i Urbanistyki "SZULC" sp. z o.o. ul. Palacowa 4, Trzeszacz, 74-200 Trzeszacz, woj. śląskie, tel. 71 724 11 11, e-mail: biuro@szulc.pl



