

Gotowiec inwestycyjny - 3 kawalerki na Piastów

Mamy przyjemność przedstawić Państwu bardzo ciekawą ofertę inwestycyjną w postaci mieszkania przebudowanego na 3 kawalerki w Śródmieściu Szczecina. Przebudowa miała miejsce w 2021 roku i na powierzchni 89,57m² powstały 3 kawalerki w tym jedna dwupokojowa. Budynek w którym mieści się mieszkanie znajduje się przy ul. Piastów i jest to przedwojenna kamienica w wyremontowanej elewacją i klatką. Lokal mieści się na 1 piętrze. Przed budynkiem miejsca parkingowe (Strefa Płatnego Parkowania). Z uwagi na okolice, bliskość do Centrum i świetne połączenia komunikacyjne z całym miastem - mieszkanie cieszy się dużym zainteresowaniem i jest cały czas wynajmowane.

Lokal podzielony został w następujący sposób:

Kawalerka 1 posiada duży jasny pokój z wyjściem na balkon, aneks kuchenny i łazienkę. Dużym atutem jest spora antresola gdzie najemca może spać. Łazienka w nowoczesnej kolorystyce. W pełni umeblowane i wyposażone.

Kawalerka 2 również składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, łazienki ale dodatkowo jest spora osobna sypialnia.

Kawalerka 3 składa się z pokoju z aneksem kuchennym i łazienki.

Do kawalerek wchodzi się ze wspólnego korytarza na którym stoi również szafa a nad całym korytarzem powstał spory pawlacz poprzez obniżenie sufitu.

W całym lokalu ogrzewanie elektryczne nowoczesnymi grzejnikami elektrycznymi oraz 3 niezależne bojler na ciepłą wodę. Podczas przebudowy wymienione zostały wszystkie instalacje. Całe mieszkanie jest sprzedawane wraz z trwającymi umowami najmu.

Polecamy i zapraszamy zainteresowane osoby do kontaktu.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	412820
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	790 000 PLN
cena [m ²]	8 820 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	ŚRÓDMIEŚCIE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	90 m ²
ilość pokoi	4
piętro	1 / 4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	1 200 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	3
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	BOJLER
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
zabezpieczenia	DOMOFON







