

## Nowy dom pod klucz w cenie mieszkania Bukowo

Polecam do zakupu nowy wykończony pod klucz lokal mieszkalny w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na zamkniętym osiedlu co zapewnia bezpieczeństwo i komfort mieszkańców. Teren osiedla całkowicie zagospodarowany. Na uwagę zasługuje fakt, że dojazd do centrum zajmuje ok 15 minut a samo osiedle otoczone jest domami jednorodzinnymi w niskiej zabudowie. Do domu przynależy oprócz garażu miejsce parkingowe przed budynkiem. Na nieruchomość o powierzchni użytkowej 117m<sup>2</sup> składają się 2 kondygnacje:

parter- salon z aneksem kuchennym z zabudową kuchenną wraz ze sprzętem AGD, o pow. 32,5 m  
 -łazienka z prysznicem całkowicie wykończona i wyposażona o pow.4 m<sup>2</sup>  
 -wiatrołap o pow. 5,4m<sup>2</sup>  
 -korytarz o pow.5,4  
 oraz wyjście na taras i do ogrodu  
 piętro bez skosów to:  
 -3 sypialnie o pow. 15,25;15,27i 10,1 m<sup>2</sup>  
 - łazienka o pow.5,98m<sup>2</sup>  
 oraz korytarz o pow. 6,26m<sup>2</sup>

Do sprzedaży w wersji pod klucz 6 segmentów obecnie w trakcie wykańczania i wyposażania. Planowany termin zakończenia prac to 20.03.2023. Zachęcam do zainteresowania tą ofertą zarówno ze względu na jakość wykończenia oraz lokalizację i cenę. To idealna nieruchomość zarówno dla rodzin jak również dla osób, które cenią sobie zamieszkanie w bliskiej odległości od centrum na kameralnym osiedlu zapewniającym spokój i bezpieczeństwo.

Standard wykończenia pod klucz:

Pokój dzienny:

Oświetlenie sufitowe Panele podłogowe

Aneks kuchenny:

Mebłe kuchenne z oświetleniem LED oraz gniazdami elektrycznymi  
 Piekarnik SAMSUNG Lodówka? zamrażarka SAMSUNG Płyta elektryczna SAMSUNG, okap kuchenny Zlew z baterią kuchenną, zmywarka Stół  
 Panele podłogowe Oświetlenie

Łazienki:

Glazura oraz terakota Ogrzewanie podłogowe Szafki łazienkowe z blatami  
 Umywalka z baterią umywalkową Stelaż WC wraz z miską WC Ścianka prysznicowa szklana Deszczownica prysznicowa Lustro łazienkowe z oświetleniem Oświetlenie sufitowe Przyłącze wody i kanalizacji do pralki  
 Drzwi wewnętrzne białe Dywanik łazienkowy Szczegóły dotyczące standardu do uzgodnienia

numer oferty	411641
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 154 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	9 842 PLN
miejsce	SZCZECIN
dzielnica	BUKOWO
rodzaj nieruchomości	SZEREGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	117 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	117 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	25 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	4
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	ALARM, OSIEDLE STRZEŻONE, DOMOFO



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

