

## Wolnostojący dom plus 4 garaże i działka w Rurzyca

Do sprzedania dom o pow. 447 m<sup>2</sup>, wolnostojący z 2014 roku, w cenie 920 tyś, na działce o pow. 1852 m<sup>2</sup> (razem z 4 garażami w budynku).

W skład lokalu wchodzi:

- pokój o pow. 30 m<sup>2</sup>
- pokój o pow. 25 m<sup>2</sup>
- pokój o pow. 20 m<sup>2</sup>
- pokój o pow. 20 m<sup>2</sup>
- pokój o pow. 20 m<sup>2</sup>
- pokój o pow. 20 m<sup>2</sup>
- kuchnia o pow. 20 m<sup>2</sup>
- łazienka o pow. 10 m<sup>2</sup>
- toaleta o pow. 3 m<sup>2</sup>
- toaleta o pow. 1 m<sup>2</sup>
- korytarz o pow. 12 m<sup>2</sup>
- garaże (4) każdy o pow. 25 m<sup>2</sup>

Budynek postawiony jest częściowo w stanie deweloperskim, a częściowo do wykończenia (użytkowe poddasze).

Rozkład pomieszczeń jest jednostronny, wchodząc korytarzem na piętro tuż obok schodów znajduje się toaleta, a obok niej łazienka w której jest dwubiegowy piec gazowy (dom ma ma ogrzewanie własne gazowe). Niedaleko wejścia po lewej stronie jest duża jasna kuchnia (częściowo w glazurze na jednej ze ścian) w której na podłodze położona jest terakota. Idąc dalej korytarzem mamy po lewej stronie trzy duże jasne pokoje (ta kondygnacja wykończona jest w stanie deweloperskim), ostatni z nich połączony jest z korytarzem drewnianymi schodami prowadzącymi na kolejne piętro. Ta kondygnacja wymaga prac remontowych (brak tynków na ścianach) i jest w stanie surowym. Dach budynku jest ocieplony i pokryty falistą dachówką. Na tym piętrze również znajduje się toaleta i łazienka, oraz trzy pokoje. W pokojach jak i w korytarzu są skosy.

Na samym dole budynku - parter - znajdują się cztery oddzielne garaże o łącznej pow. 100 m<sup>2</sup>.

Ten dom może służyć zarówno jako inwestycja pod najem (pokoje dla pracowników) albo lokal wielopokoleniowy.

Jeżeli szukasz domu dla dużej rodziny, w spokojnej okolicy i dobrej cenie, to właśnie ta nieruchomość jest dla Ciebie!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	411530
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	789 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	1 765 PLN
miejsowość	RURZYCA
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	447 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	347 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	961 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	6
rok budowy	2014
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	PUSTAK
okna	POŁACIOWE, PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.







