

Do wynajęcia budynek dwukondygnacyjny o pow. całkowitej 985 m2  
położony na działce o pow. 1 430 m2.

Obiekt dostosowany do zakwaterowania 100 osób.

Obiekt przeszedł w zeszłym roku remont kapitalny - między innymi  
położono nowe gładzie, w pomieszczeniach położono nowe podłogi (poza  
tymi, w których zostawiono oryginalną stolarkę podłogową),  
przystosowano obiekt pod kątem branży wynajmu krótko- i  
długoterminowego.

Główny budynek przedwojenny, część budynku została dobudowana w  
latach 60-tych. Instalacje: wod- kan., sanitarna, centralne ogrzewanie z  
własnej kotłowni opalanej drewnem /kocioł Buderus, gaz doprowadzony  
do działki, prąd 12 Kw, prąd trójfazowy. Na parterze i piętrze na  
podłogach deski, parkiet i panele, ściany wygładzone, łazienki w nowej  
glazurze i terakocie.

Okna częściowo drewniane, częściowo PCV. Stolarka drzwiowa i okienna  
po renowacji. Wysokość pomieszczeń różna - w zależności od  
pomieszczenia od ok. 2,20 do 3,30m.

Na parterze (359,53 m2, wys.3,1m) znajduje się portiernia/stróżówka, 6  
pokoi o pow. od 15 do 30 m2, dwa WC, dwa natryski, sala  
konferencyjna/gimnastyczna o pow. ponad 100m2 z zapleczem a także  
mieszkanie 1 pokojowe z kuchnią i łazienką.

Na I piętrze (370 m2, wys.3.1m) znajduje się 11 pokoi, kuchnia, łazienka  
oraz 2 WC.

Na poddaszu (92,08 m2, wys. 2,78 - 2,2 m) znajdują się 3 duże  
pomieszczenia, ściany białkowane, na podłodze wylewka betonowa /deski.

Piwnice (162 m2, wys. 2,2 - 3,29 m) przestronne, suche.

Teren nieruchomości ogrodzony z własnym parkingiem przy budynku.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.  
Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	410568
nieruchomość	OBIEKT
operacja	WYNAJEM
cena	28 000 PLN
miejsowość	SZCZECIN
lokalizacja	LEWOBRZEZE
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	985 m <sup>2</sup>
rok budowy	1938
rynek	WTORNY





