

Dom z widokiem na rzekę | Łuskowo | 10min do morza

Na sprzedaż dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym w miejscowości Łuskowo, bezpośrednio nad rzeką Dziwna (15km od Dziwnowa):

- jednorodzinny parterowy z użytkowym poddaszem
- pow. całkowita 142,48m² (pow. użytkowa 111,92 m²)
- 4 pokoje na parterze + poddasze użytkowe do zagospodarowania (na dodatkowe pokoje, łazienkę) wraz z możliwością rozprrowadzenia instalacji ogrzewania podłogowego
- działka 1013 m².

Dom może zostać sprzedany w aktualnym stanie surowym zamkniętym lub z możliwością wykończenia pod klucz wg życzenia klienta - wówczas obowiązywała będzie inna cena (uwzględniająca pokrycie kosztów prac budowlanych). Prace zostały zatrzymane na takim etapie, aby nowy właściciel mógł zrobić wszystko pod własne upodobania bez naruszania prawa budowlanego - uwzględniając przesunięcie ścian czy zmiany techniki ogrzewczej.

Dane techniczne:

- dach posiada cztery okna połaciowe,
- okna trzyszybowe firmy Drutex IGLO ENERGY CLASSIC, kolor dwustronny ANTRACYT
- rolety antywłamaniowe firmy Drutex IT200,
- własna studnia,
- podłączenie prądu w trakcie realizacji,
- możliwość zamontowania zbiornika na gaz na życzenie klienta w cenie domu,
- szambo.

Miejsce iście sielskie, otoczone przyrodą, ciszą i spokojem.
Do zobaczenia na prezentacji!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	410285
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	790 000 PLN
cena [m ²]	7 054 PLN
miejscowość	ŁUSKOWO
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	142 m ²
powierzchnia użytkowa	112 m ²
powierzchnia działki	1 013 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2022
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	33
szerokość działki	29
standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
materiał	SILIKAT
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
przynależne	OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA





