

Apartament dwupoziomowy wykończony pod klucz!

Przedstawiam Państwu "wykończony pod klucz" apartament dwupoziomowy w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Szczecina!

Nieruchomość jest nietuzinkowa i mieści się w dzielnicy Warszewo. Okolica charakteryzuje się ciszą oraz spokojem z dala od miejskiego zgiełku.

W niedalekiej odległości znajdziemy liczne place zabaw dla naszych pociech, sklepy, aptekę, boisko do koszykówki oraz Park na poranne spacerki.

Apartament został zaprojektowany przez szczecińskiego architekta w stylu nowoczesnym.

Atutami przede wszystkim są podłączenia pod klimatyzację, podłączenia do projektora, czujniki ognia, czujniki ruchu, biokominek w salonie i system Smart Home, dzięki któremu możemy sterować ogrzewaniem, nagłośnieniem, oświetleniem jak i wieloma innymi rzeczami.

Na I poziomie nieruchomości znajduje się hall z zabudowanymi szafami, łazienka z WC oraz kuchnia wraz z otwartym salonem który spełnia rolę części jadalnianej i wypoczynkowej.

Otwarta kuchnia to rozwiązanie nowoczesne. Połączenie jej z salonem sprawia, że możliwy jest kontakt domowników między sobą przebywającymi w jadalni czy w kąciu wypoczynkowym.

Otwarte przestrzenie sprzyjają integracji, bo zapewniają lepszą komunikację? stale znajdujemy się w zasięgu wzroku i głosu innych domowników lub naszych gości.

Przechodząc na II poziom lokalu, jesteśmy już w strefie prywatnej naszej nieruchomości.

Mianowicie znajdują się tutaj 2 sypialnie, pokój pełniący funkcję biura oraz łazienka z wanną do prywatnego użycia.

Do wykończenia apartamentu zostały wykorzystane najwyższej jakości materiały takiej jak grzejniki firmy VASCO, armatura firmy Grohe, dębowy parkiet, drzwi Gerda.

Na I poziomie lokalu ogrzewanie jest podłogowe i pochodzi z pieca dwufunkcyjnego na gaz.

Ciepła woda również pochodzi z pieca dwufunkcyjnego na gaz.

Czynsz miesięcznie wychodzi ok. 360 zł.

Dodatkowym atutem są w garażu 3 miejsca postojowe z możliwością wykupu.

** możliwość zamiany apartamentu na dom wolnostojący/bliźniak na terenie Szczecina.

Zapraszam na prezentację tej nietuzinkowej nieruchomości!

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	410250
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 445 000 PLN
cena [m ²]	15 068 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	WARSZEWO
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	96 m ²
ilość pokoi	4
piętro	2 / 2
rok budowy	2014
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	300 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	SILIKAT
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	2
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, KOMÓRKA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, ALARM, MONITO



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



