

Nowe mieszkanie 40m2 w centrum Szczecina

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 40,19m2 w standardzie deweloperskim.

Nieruchomość składa się z:

- holu 2,81m2,
- pokoju dziennego z aneksem kuchennym 20,07m2,
- pokoju 9,23m2
- łazienki 4,25m2,
- wnęki na szafę 3,39m2.

Dodatkowo taras o pow. 11,76m2.

Doskonała lokalizacja jest bez wątpienia jednym z największym atutów nieruchomości. Najbliższe otoczenie zapewnia mieszkańcom ciszę i spokój, ponieważ znajduje się w drugiej linii zabudowy od głównej ulicy, jednocześnie korzystając z atrakcji i uroków miasta.

W okolicy wszystko w zasięgu ręki - liczne sklepy, szkoły, przedszkola, komunikacja miejska.

Osiedle bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta!

Atuty nieruchomości:

- * nowoczesna modernistyczna architektura
- * funkcjonalny układ przestrzenny mieszkania,
- * cichobieżne windy w każdej klatce schodowej,
- * miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- * indywidualne komórki lokatorskie w podziemnym garażu
- * plac zabaw dla najmłodszych,
- * inwestycja przyjazna dla osób niepełnosprawnych,
- * rekreacyjny dziedziniec z ciągami spacerowymi.

Istnieje możliwość dokupienia komórki lokatorskiej w cenie od 14 800 zł oraz miejsca parkingowego w podziemnej hali garażowej w cenie od 66 000 zł.

Planowane oddanie inwestycji do użytku - II kw. 2024 roku.

0% PCC!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	410196
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	472 700 PLN
cena [m ²]	11 762 PLN
miejsce	SZCZECIN
dzielnica	ŚRODMIEŚCIE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WIEŻOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	40 m ²
ilość pokoi	2
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	200 PLN
standard	DO WYKONCZENIA
materiał	SILIKAT
okna	PCV, ANTYWŁAMANIOWE
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, KOMÓRKA, TARAS
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

