

Działka usługowo-budowlana 2000m2 | Kijewko | MPZP

Na sprzedaż duża działka (2000 m2) w kształcie trapezu znajdująca się w Kijewku, obok Puszczy i osiedla Bukowego. Działka leży w sąsiedztwie nowych domów jednorodzinnych, niedaleko znajduje się również droga S3 - oddzielona ekranami akustycznymi. Urokliwe miejsce pełne zieleni i charakteryzujące się niską zabudową.

Na działce:

- częściowe ogrodzenie (z trzech stron),
- skrzynka z prądem,
- wykopana studnia,
- krzewy, drzewa.

W okolicy:

- nowa ścieżka rowerowa Kijewo-Płonia
- stadnina koni
- Jeleni Staw
- przedszkola, szkoły ~4min samochodem
- żłobek ~7min
- Outlet Park ~8min,
- pozostała infrastruktura usługowa na os. Bukowym (markety, apteki, restauracje, place zabaw itp.) ~5min.

Co ważne, działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uch. LII/1375/2010 z dn. 25.10.2010, 5021 U.MN) z przeznaczeniem pod usługi z mieszkaniówką oraz danymi dot. warunków zabudowy. Możliwość zakupu wraz z projektem domu parterowego z antresolą i pozwoleniem na budowę. Projekt dla zainteresowanych do wglądu.

W planie realizacja projektu SBO "Bezpieczna droga Bukowe-Kijewko" na całej ulicy Świętochowskiego (oświetlenie, chodnik, droga rowerowa). Jest już gotowa dokumentacja projektowa.

Zapraszam do kontaktu i osobistej weryfikacji oferty!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	408071
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	580 000 PLN
cena [m ²]	290 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	KIJEWKO
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	UZ. WIECZYSTE
powierzchnia działki	2 000 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	TRAPEZ
długość działki	60
szerokość działki	33
instalacje	STUDNIA





