

Dobra Szcz. budowlana działka 1180 m2

Do sprzedaży działka o powierzchni 1180 m2 położona w Dobrej w pobliżu głównej wjazdowej ulicy Szczecińskiej.

Z uwagi na położenie działka może być wykorzystana zarówno na cele mieszkaniowe jak i komercyjne.

W chwili obecnej właścicielka otrzymała warunki zabudowy na budowę dwóch domów w zabudowie bliźniaczej.

Inwestycja obejmuje budowę czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz niezbędnej infrastruktury technicznej dla potrzeb planowanej inwestycji.

1. Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 5 m od granicy działki.
2. Wskaźnik zabudowy do 14%
3. Łączna szerokość elewacji frontowej budynków dla 2 segmentów od 12,5-18,7 m
4. Maksymalna wysokość budynku 9 m
5. Kat nachylenia dachu od 25-45 stopni
6. Dach stromy dwuspadowy o symetrycznym nachyleniu
7. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej
8. Odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej
9. Zasilanie w energię- z sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami.

Media: prąd, woda, gaz na granicy działki w drodze.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	407513
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	380 000 PLN
cena [m ²]	322 PLN
miejsowość	DOBRA
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 180 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
długość działki	38
szerokość działki	40



