

KołoBrzeg, os. Polanki 3 pok taras basen siłownia

Na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe w wybudowanym w 2015 r. budynku z windą na zamkniętym, ogrodzonym osiedlu w KołoBrzegu na osiedlu "Polanki" w bezpośrednim sąsiedztwie parku nadmorskiego.

Nieruchomość znajduje się na wysokim parterze, w budynku czteropiętrowym.

Położenie nieruchomości zapewniające mnogość terenów zielonych, ścieżek spacerowych i rowerowych. W linii prostej 300 m, pieszo ok. 700 m do plaży.

Na powierzchnię ok. 77 m² składa się:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras (ok 12 m²),
- dwie sypialnie (ok. 14 i 12 m²). Jedną z nich można przerobić np. na garderobę,
- dwie łazienki (ok. 4 i 6 m²),
- korytarz z dwiema szafami w zabudowie ok. 12 m².

Apartament sprzedawany jest wraz z umeblowaniem i wyposażeniem w cenie nieruchomości (z wyłączeniem TV).

Miesięczny czynsz z wszystkimi zaliczkami w wysokości 600 zł (w skład ww. opłaty wchodzi ogrzewanie, zaliczki na wodę, opłata za ochronę, utrzymanie zieleni i części wspólnych (basen, sauna itp.) do tego należy doliczyć prąd. Ogrzewanie i ciepła woda miejska.

Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw, basen zewnętrzny z podgrzewaną wodą z miejscami i leżakami do opalania, siłownia z sauną, bawialnia, portiernia oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe dla mieszkańców i gości. Całe osiedle jest ogrodzone z bramą wjazdową na pilota, monitorowane. W bliskiej okolicy komunikacja i sklepy.

Okolica cicha, spokojna. Nieruchomość gotowa do sprzedaży i wprowadzenia się.

Polecam ze względu na kameralne położenie nieruchomości i komfort mieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	407157
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	922 000 PLN
cena [m ²]	12 026 PLN
miejsowość	KOŁOBRZEG
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	77 m ²
ilość pokoi	3
rok budowy	2015
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	600 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	YTONG
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	2
dotatkowe	BALKON
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OCHRONA, OSIEDLE ZAMKNIĘTE, DOMO







