

Goleniów - Powierzchnie magazynowe na wynajem

Do wynajęcia od "ręki" atrakcyjnie położona powierzchnia magazynowa- 26 223 m2 dostępne w kilku konfiguracjach (widocznych na zdjęciach) zlokalizowane w Goleniowskim Parku Przemysłowym - Panattoni Park Goleniów.

Specyfikacja oferowanej powierzchni magazynowej:

- doki z napędem elektrycznym o wymiarach 3 x 3,2
- bramy wjazdowe z napędem elektrycznym o wymiarach 3,5 x 4,2 m
- jedno lub dwukondygnacyjna powierzchnia zaprojektowana pod potrzeby Najemcy, obejmująca m.in. biura, pomieszczenia socjalne, szatnie, świetlice
- prefabrykowane słupy betonowe w układzie 12 x 22,5 m lub zgodnie z planem (24 x 22,5 w pierwszym rzędzie słupów)
- prefabrykowane betonowe lub stalowe belki dachowe, wysokość w świetle 10 m
- oświetlenie LED
- Grzejniki gazowe lub promienniki podczerwieni na gaz
- tryskacze ESFR montowane pod sufitem, zbiornik i pompy z certyfikatem FM Global
- teren parku chroniony i monitorowany
- wysokość hali netto: 10m
- nośność posadzki: 50kN/m2

Wybrane odległości od Panattoni Park Goleniów:

- Szczecin centrum: 33 km
- Droga Ekspresowa S3: 4 km
- Lotnisko w Berlinie: 204 km
- Granica polsko-niemiecka: 45 km
- Lotnisko Szczecin-Goleniów: 14 km
- Odległość do portu Świnoujście: 74,5 km

Koszty wynajmu:

- m2 powierzchni magazynowej - 3,60 EUR
- m2 powierzchni biurowo-socjalnej - 9,50 EUR
- opłaty eksploatacyjne - Ok. 5,50 PLN/m2
- media - według zużycia

Powierzchnie dostępne od ręki?, podane kwoty są kwotami netto.

Zapraszam na prezentację!

| | |
|----------------------|----------------------------|
| numer oferty | 405304 |
| nieruchomość | OBIEKT |
| operacja | WYNAJEM |
| cena | 407 726 EURO |
| miejsowość | ŁOZIENICA |
| rodzaj nieruchomości | PRODUKCYJNO- MAGAZYNOWY |
| forma własności | WŁASNOŚĆ |
| powierzchnia | 26 223 m ² |
| rok budowy | 2015 |
| rynek | WTÓRNY |
| zabezpieczenia | OCHRONA |



Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

