

Apartament na Polankach 42m2

Apartament na prestiżowym osiedlu Polanki. Dwupoziomowy apartament o powierzchni 42,4m2 usytuowany jest na 4 piętrze w budynku z windą na zamkniętym i strzeżonym osiedlu położonym 300m od plaży zachodniej w sąsiedztwie parku i ścieżki rowerowej.

Osiedle Polanki usytuowane jest w cichej okolicy z dala od ruchu ulicznego i miejskiego zgiełku, aczkolwiek w sąsiedztwie znajdują się liczne udogodnienia do rekreacji i wypoczynku (wypożyczalnia rowerów, restauracja, biura obsługi apartamentów, bliskość piaszczystej plaży, nadmorska ścieżka rowerowa) Przyszły właściciel będzie także współwłaścicielem całej infrastruktury towarzyszącej na osiedlu (basen odkryty z podgrzewaną wodą, fitness klub, sauny, bawialnia dla dzieci, plac zabaw).

Mieszkanie urządzone i umeblowane jak na załączonych zdjęciach, idealne do wynajmu krótkoterminowego lub do zamieszkania.

Na dolnym poziomie znajduje się umeblowany salon z kompletnie wyposażonym (sprzęt AGDi RTV) aneksem kuchennym i łazienka z pralką.

Na górnym poziomie sypialnia z wyjściem na balkon. Czynsz administracyjny w wysokości 450 zł obejmuje także utrzymanie części wspólnych

(ochrona, teren, część rekreacyjna wraz z basenem, sauną, bawialnia dla dzieci, club fitness itp.)

Na osiedlu znajdują się liczne, ogólnodostępne dla właścicieli miejsca postojowe.

Nad bezpieczeństwem i utrzymaniem porządku czuwa całodobowa ochrona. Osiedle ogrodzone, monitorowane. Termin wydania mieszkania po akcie notarialnym.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	405104
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	678 800 PLN
cena [m ²]	16 017 PLN
miejsowość	KOŁOBRZEG
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	42 m ²
ilość pokoi	2
piętro	4 / 4
rok budowy	2012
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	440 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	SILIKAT
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE STRZEŻONE



