

Działka przemysłowo-usługowa w Szczecinku 1,78ha

Nieruchomość znajduje się w północnej części miasta w sąsiedztwie Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Szczecinku.

Wjazd na działkę odbywa się bezpośrednio z drogi krajowej nr 11. W odległości 500m znajduje się wjazd na obwodnicę Szczecinka - drogę ekspresową S11.

Działka komercyjna o powierzchni 17852 mkw przeznaczona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod przemysł i usługi.

Treść studium:

Obszar Ia

Teren wskazany do dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej, z następującymi

zasadami zagospodarowania:

- nie określa się dopuszczalnej wysokości obiektów,
- powierzchnia biologicznie czynna? nie mniej niż 5% powierzchni działki,
- w strefie lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2 dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2. W przypadku braku realizacji inwestycji tego typu, strefę tę należy zagospodarowywać na cele produkcyjno-usługowe,
- dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym o mocy przekraczającej 100 kW.

W celu uzyskania większej ilości informacji zachęcam do kontaktu bezpośredniego.

numer oferty	405067
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	892 600 PLN
cena [m ²]	50 PLN
miejsowość	SZCZECINEK
rodzaj nieruchomości	PRZEMYSŁOWA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	17 852 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



