

Piękne mieszkanie na cichym, prywatnym osiedlu!

Przedstawiam na sprzedaż lokal mieszkalny na zamkniętym prywatnym osiedlu Bałtyk w Grzybowie!

Nieruchomość znajduje się na prywatnym osiedlu do którego mają dostęp jedynie mieszkańcy. Osiedle zostało wybudowane w 2006 roku. Na osiedlu znajdziemy ogólnodostępne parkingi, tereny zielone, place zabaw i kort tenisowy. Całe osiedle jest monitorowane i strzeżone całodobowo.

Dzięki lokalizacji nieruchomość jest położona z dala od zgiełku miejskiego, lecz również zapewnia bliski dostęp do morza.

Cały teren został zaplanowany funkcjonalnie i komfortowo dla mieszkańców.

Lokal mieszkalny jest o metrażu 34.74m² i znajduje się na 1 piętrze budynku 3 piętrowego.

Na metraż lokalu składa się: łazienka z wc (5.06m²) i salon z aneksem kuchennym (29.68m²).

W mieszkaniu znajdują się zabudowana szafa, podwójne łóżko, sofa, stolik kawowy i zabudowana kuchnia pod wymiar.

Dodatkowym atutem jest balkon i ogólnodostępne miejsca parkingowe pod budynkiem.

Nieruchomość jest w pełni wyposażona i gotowa do wprowadzki.

Lokal idealny dla osób które chcą wypocząć w bliskiej odległości Morza Bałtyckiego lub które chcą zainwestować w nieruchomość na wynajem krótkoterminowy (wysokie ROI).

Okna wychodzą na północ-zachód.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z własnej osiedlowej kotłowni. Czynsz wynosi 391zł.

Grzybowo znajduje się 7km na zachód od Kołobrzegu. Charakteryzuje się spokojnym rejonem który jest idealny dla osób starszych lub dla rodzin które cenią sobie ciszę.

Miejscowość znajduje się w Strefie Chronionego Krajobrazu i obowiązują tu zasady Strefy Ochrony Uzdrawiskowej.

Zapraszam na prezentację i do składania ofert!

If you have any questions about apartment,I am here to help you. I'm at your disposal 24/7.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	404923
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	436 000 PLN
cena [m ²]	12 550 PLN
miejscowość	GRZYBOWO
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	35 m ²
ilość pokoi	1
piętro	1 / 3
rok budowy	2006
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	391 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	BETON
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	PARKING STRZEŻONY
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	INNE
zabezpieczenia	OCHRONA, OSIEDLE ZAMKNIĘTE, ALAR



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



