

Piękne mieszkanie na prywatnym osiedlu!

Przedstawiam na sprzedaż lokal mieszkalny na zamkniętym prywatnym osiedlu Bałtyk w Grzybowie!

Nieruchomość znajduję się na prywatnym osiedlu z 2006r, do którego mają dostęp jedynie mieszkańcy.

Na osiedlu znajdziemy ogólnodostępne parkingi, tereny zielone, place zabaw i kort tenisowy.

Nad bezpieczeństwem czuwa całodobowy monitoring i nadzór. Dzięki lokalizacji nieruchomość jest położona z dala od zgiełku miejskiego, lecz również zapewnia bliski dostęp do morza.

Najbliższe zejścia do plaży znajdują się w odległości 750m oraz 820m. Cały teren został zaplanowany funkcjonalnie i komfortowo dla mieszkańców.

Lokal mieszkalny znajduję się na niskim parterze w budynku 3 piętrowy. Nieruchomość jest o powierzchni użytkowej 33.77m² i składa się z garderoby, łazienki z wc oraz salonu z aneksem kuchennym.

W lokalu znajduję się szafa w garderobie, podwójne łóżko, kuchnia w zabudowie na wymiar i stolik kawowy. Dodatkowym atutem lokalu jest sporych rozmiarów taras i ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Nieruchomość jest w pełni wyposażona i gotowa do wprowadzenia. Lokal również stanowi inwestycje z którego można czerpać zyski ponadprzeciętne.

Okna wychodzą na południową stronę świata.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z własnej osiedlowej kotłowni. Czynsz wynosi 380zł.

Grzybowo znajduję się 7km na zachód od Kołobrzegu. Charakteryzuje się spokojnym rejonem, który jest idealny dla osób starszych lub dla rodzin które cenią sobie ciszę.

Miejscowość znajduję się w Strefie Chronionego Krajobrazu i obowiązują tu zasady Strefy Ochrony Uzdrawiskowej.

Zapraszam na prezentację i do składania ofert!

If you have any questions about apartment,I am here to help you. I'm at your disposal 24/7.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	404922
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	406 000 PLN
cena [m ²]	12 023 PLN
miejscowość	GRZYBOWO
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	34 m ²
ilość pokoi	1
rok budowy	2006
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	380 PLN
standard	DOBRY
materiał	BETON
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	PARKING STRZEŻONY, TARAS
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	PIEC
zabezpieczenia	OCHRONA, OSIEDLE ZAMKNIĘTE, ALAR



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



