

## Hala magazynowo - produkcyjna z biurami

Na sprzedaż murowana hala o przeznaczeniu magazynowo produkcyjnym położona w Warzymicach między Szczecinem a granicą w Kołbaskowie.

Hala o powierzchni użytkowej 1534 m<sup>2</sup> z niepyłącą posadzką, posiada 9 chłodni o łącznej powierzchni 600 m<sup>2</sup>, które mogą zostać usunięte.

Pomieszczenia socjalne położone na parterze o łącznej powierzchni 135 m<sup>2</sup>, na piętrze pomieszczenia biurowe o powierzchni 135m<sup>2</sup>.

Budynek w planie prostokąta z wiatą o powierzchni 170 m<sup>2</sup> oraz 2 dokami do rozładunku. Wysokość 7m.

Aktualna moc przyłączeniowa to 50kW, którą można zwiększyć.

Teren ogrodzony, monitorowany, wyłożony kostką.

Ogrzewanie gazowe.

Bardzo dobry dojazd drogą asfaltową.

Serdecznie zapraszam.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	404632
nieruchomość	OBIEKT
operacja	SPRZEDAŻ
cena	5 500 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	3 049 PLN
miejsowość	WARZYMICE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	1 804 m <sup>2</sup>
powierzchnia biurowa	270 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	4 300 m <sup>2</sup>
rok budowy	2012
rynek	WTÓRNY
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE







