

Działka budowlana na Osowie -uzbrojona - 620 m2.

Na sprzedaż działka budowlana na Osowie - 620 m2.

Działka w pełni uzbrojona - gaz,prąd,woda i kanalizacja w drodze przy działce.

Dojazd drogą asfaltową.

Działka w użytkowaniu wieczystym do 2068 roku, możliwość wykupu od maiasta.

Działka posiada plan zagospodarowania przestrzennego:

Ustalenia funkcjonalne:

1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca;

2) dopuszcza się lokalizację usług;

3) dopuszcza się lokalizację lokali handlowych o powierzchni sprzedaży do 100 m2

2. Ustalenia ekologiczne:

Ustala się minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w granicach działki

budowlanej? 50%.

3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu:

1) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej 40%;

2) maksymalna wysokość zabudowy 9,5 m, nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne;

3) budynki kryte dachami stromymi? z zastrzeżeniem pkt 4;

4) rozbudowa obiektów w typie zabudowy istniejącej;

5) obowiązujące linie zabudowy określone na rysunku planu, traktuje się jako

nieprzekraczalne dla wszystkich elementów trwale związanych z budynkiem;

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	404243
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	499 999 PLN
cena [m ²]	806 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OSOW
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	UZ. WIECZYSTE
powierzchnia działki	620 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	TROJKĄT
długość działki	35
szerokość działki	29



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

Maja one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

