

Ostania działka, osiedle domów w Buku

Jedna z ostatnich działek budowlanych do sprzedaży w kompleksie położonym w centralnej części miejscowości Buk, przy ulicy Leśne Zacisze.

Łatwy dojazd do Szczecina jest możliwy od strony Dobrej lub od strony Mierzyna, dołuj i Lubieszyna. W bliskiej okolicy tereny zielone, nowo wybudowane trasy rowerowe, granica z Niemcami.

Przedmiotowa działka jest ogrodzona, płaska w kształcie kwadratu o wymiarach boków ok 29 metrów. Ogród od strony południowo - wschodniej. Dojazd do nieruchomości drogą gminną, asfaltową. Działka sprzedawana jest wraz z udziałami w drogach przynależnych w cenie.

W obszarze na którym położona jest przedmiotowa działka obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra (Uchwała Nr VI/64/99 Rady Gminy w Dobrej z dnia 7 października 1999 roku). Główne założenia to:

1. Przeznaczenie terenu - strefa zabudowy mieszkaniowo / usługowej,
2. Maksymalna powierzchnia zabudowy działki to 50 %
3. Maksymalna wysokość zabudowy - 2 kondygnacje.

Dostępne media:- prąd, gaz dostępne w przylegającej drodze gminnej,- woda, kanalizacja w drogach wewnętrznych.

Urokliwe usytuowanie działki a także łatwy do niej dojazd powoduje, że miejsce to staje się bardzo atrakcyjne do zamieszkania.

Instalacja deszczowa już gotowa, sanitarna, gaz i woda planowane w ciągu roku, prąd skrzynka zk na działce

studnia - wiercenie 32 m

Przeznaczenie terenu:

Zabudowa mieszkaniowa niska (symbol B.17.Mn)

Zieleń izolacyjna (symbol 4Zi)

2. Dodatkowe informacje:

Zakaz lokalizacji zabudowy wielorodzinnej

Uchwała:

nr VI/64/99 z dnia 1999-10-07 dot.: GMINY DOBRA W OBRĘBIE BUK

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	404223
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	235 000 PLN
cena [m ²]	277 PLN
miejscowość	BUK
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	849 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	KWADRAT
długość działki	29
szerokość działki	29
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE, KAN. MIEJSKA W DRODZE



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



