

Na sprzedaż 3 pokojowe na Bogusława X

Mieszkanie na sprzedaż w Śródmieściu Szczecina przy ulicy Bogusława X. Jedna z najpopularniejszych ulic miasta z uwagi na fakt, że jej część jest deptakiem. Lokal znajduje się na odcinku między Jagiełły a Narutowicza. Bardzo dobra lokalizacja - blisko do Centrum i komunikacji miejskiej a jednocześnie nie jest to odcinek uciążliwy jeśli chodzi o hałas i ruch samochodowy.

Kamienica przedwojenna ze świeżo wyremontowaną elewacją i bramą (remont w 2022).

Mieszkanie składa się z 3 pokoi i znajduje się na trzecim piętrze. Na powierzchnię 90,69m² składają się: dwa pokoje o pow. 24,36m² i 24,41m², które mają okna od frontu oraz trzeci pokój (17,64m²), kuchnia (8,82m²) i łazienka (6,75m²), które mają okna od podwórza. Całość połączona jest przedpokojem (7,62m²) z którego wejdziemy do każdego pomieszczenia (mieszkanie rozkładowe). Drzwi wejściowe do mieszkania zachowane oryginalne ponemieckie, podłogi w pokojach i korytarzu to również deska niemiecka w dobrym stanie. W pokojach zachowane są również sztukaterie co jest coraz rzadsze. Mieszkanie ma olbrzymi potencjał.

Ogrzewanie elektryczne z piecy akumulacyjnych co przy aktualnych cenach gazu zaczyna być zaletą (siła doprowadzona do lokalu). Woda podgrzewana z piecyka gazowego. Czynniki do wspólnoty 682zł z funduszem remontowym i wodą zimną.

Zapraszamy do osobistej weryfikacji oferty i na oględziny.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	403785
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	489 000 PLN
cena [m ²]	5 392 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	ŚRODMIEŚCIE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	91 m ²
ilość pokoi	3
piętro	3 / 4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	682 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	CEGŁA
okna	PCV, DREWNIANE
	STARY TYP
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
zabezpieczenia	DOMOFON





