

Nowoczesny bliźniak w Mierzynie

Oferujemy na sprzedaż dom z ogrodem w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w spokojnej i cichej części Mierzyna.

Lokalizacja domu jest idealna dla osób zmęczonych wielkomiejskim zgiełkiem, ceniących uroki wiejskiej przyrody, a jednocześnie z łatwym i szybkim dojazdem do centrum Szczecina.

Na powierzchnię użytkową 132 m² składa się:

PARTER:

- wiatrołap 4,5 m²
- hol 4,00 m²
- kuchnia widna, otwarta na salon 8,5 m²
- przestronny salon z kominkiem 28 m²
- wc 2,5 m²
- pomieszczenie gospodarcze 6,5m²
- korytarz 2,00 m²
- oraz garaż 16 m²

PIETRO:

- sypialnia 15,0 m²
- pokój 12,0 m²
- pokój 8,3 m²
- łazienka 6,50 m²
- garderoba 7,5m²
- korytarz 10,50 m²

Cena nieruchomości obejmuje stan deweloperski i zawiera podatek VAT. Kupujący nie płaci 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC).

Przy zakupie obu segmentów cena podlega negocjacji.

Na działce znajduje się studnia oraz szambo. Ogrzewanie - pompa ciepła.

Budynek wzniesiony jest z najlepszej klasy materiałów budowlanych przez dewelopera mającego wieloletnie doświadczenie w budownictwie mieszkaniowym.

Planowane zakończenie inwestycji to miesiąc wrzesień 2022 r.

Serdecznie zapraszamy na prezentację nieruchomości szczególnie, że na tym etapie inwestycji można dokonać zmian pod swój gust.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

numer oferty	403704
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	987 000 PLN
cena [m ²]	6 951 PLN
miejsowość	MIERZYN
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	142 m ²
powierzchnia użytkowa	132 m ²
powierzchnia działki	374 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2022
rynek	PIERWOTNY
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	SILIKAT
pokrycie dachu	BLACHA
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA



Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

