

## Dom letniskowy w Kołobrzegu

Do sprzedania dom letniskowy w Kołobrzegu w stanie technicznym pozwalającym na korzystanie i wynajem pokoi na parterze i piętrze. Reszta pomieszczeń znajdujących się w piwnicy oraz pod tarasem jest w stanie do remontu. Można zwiększyć możliwości i przerobić nieużywane pomieszczenia na dodatkowe pokoje zwielokrotniając zyski. Na dzień dzisiejszy Dostępne są 3 pokoje 2-osobowe i 3 pokoje 4-osobowe.

Dom od początku powstania służył jako pensjonat. W przeszłości posiadał też stołówkę z korzystało wiele osób z innych takich nieruchomości.

Dom składa się z:

przyziemie: garaż oraz inne pomieszczenia do remontu

parter: kuchnia, łazienka z WC, pokój 2-osobowy, pokój 4-osobowy,

I piętro: kuchnia, łazienka z WC, WC, 2x pokój 2-osobowy, 2x pokój 4-osobowy, taras, 2 balkony

Łączna powierzchnia domu około 260 m<sup>2</sup>, wybudowany 1977 r. z cegły i silikatu, okna PCV, dach płaski kryty papą, woda i kanalizacja miejskie, ogrzewanie i ciepła woda - piec elektryczny.

Dojazd: droga asfaltowa

Wyposażenie: meble, zabudowa kuchenna, lodówka, piekarnik

Zapraszamy do kontaktu

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



numer oferty	403492
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 499 900 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	3 842 PLN
mięscowość	KOŁOBRZEG
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	260 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	200 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	525 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	8
rok budowy	1977
rynek	WTÓRNY
standard	DO REMONTU
materiał	SILIKAT
pokrycie dachu	PAPA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC ELEKTRYCZNY





