

Kamień Pomorski dom 300 m2 z widokiem na zalew!

Na sprzedaż dom wielopokoleniowy, wolnostojący położony w Kamieniu Pomorskim przy zalewie.

Dom o powierzchni użytkowej 317 m2, znajduje się na działce o powierzchni 681 m2.

Doskonała lokalizacja, wszędzie blisko, a zarazem cisza i spokój, kameralna boczna uliczka.

Na uwagę zasługuje piękny widok na Zalew Kamiński.

Dom składa się z 3 niezależnych mieszkań.

Na powierzchnię użytkową 317 m2 składają się, trzy kondygnacje:

- mieszkanie 3- pokojowe o powierzchni 80 m2, usytuowane na parterze budynku,
- mieszkanie 5- pokojowe o powierzchni 117 m2, usytuowane na 1 piętrze budynku,
- mieszkanie 5- pokojowe o powierzchni 120 m2, usytuowane na 2 piętrze budynku.

Dodatkowo na parterze znajduje się pomieszczenie gospodarcze (podpiwniczone) oraz garaż.

Ponadto poddasze/strych, do którego prowadzą dodatkowe schody.

Każde mieszkanie posiada indywidualne ogrzewanie oraz ciepłą wodę z pieca gazowego.

Dwa mieszkania są zadbane, w bardzo dobrym stanie, po remoncie, natomiast jedno wymaga generalnego remontu.

Działka ładnie zagospodarowana z licznymi nasadzeniami.

Cały teren jest ogrodzony, zadbane, przed wejściem, podjazd w całości wyłożony jest kostką polbrukową.

Ze względu na rozmiar nieruchomości oraz lokalizację: bliskość mariny, piękny widok; jest to idealna inwestycja pod pensjonat, pokoje gościnne.

Dużym atutem prezentowanej nieruchomości jest lokalizacja - miasto, a jednak cicha, spokojna okolica, w której można odpocząć.

Dogodny dojazd nad morze, Kamień Pomorski znajduje się około 8 kilometrów od morza, w pobliżu nadmorskich miejscowości takich jak Dziwnów, Dziwnówek, Pobierowo.

WYŁĄCZNOŚĆ

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	403455
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	2 500 000 PLN
cena [m ²]	8 333 PLN
miejsce	KAMIEN POMORSKI
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	300 m ²
powierzchnia użytkowa	317 m ²
powierzchnia działki	681 m ²
ilość pokoi	13
rok budowy	1988
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	DO REMONTU
materiał	CEGLA
pokrycie dachu	ETERNIT
okna	PCV
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, OGRÓDEK
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





