

Działka budowlana w spokojnej okolicy

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki budowlanej położonej w miejscowości Białuń, przy ul. Truskawkowej, w sąsiedztwie nowej zabudowy jednorodzinnej.

Przedmiotowa działka znajduje się o pow. 1500 m2 posiada wydaną decyzję o warunkach zabudowy.

Parametry zabudowy:

- rodzaj inwestycji - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter+ poddasze użytkowe lub nieużytkowe)

- linia zabudowy- od drogi dojazdowej obowiązująca linia zabudowy 6 m

- wskaźnik zabudowy do 17 %

- szerokość elewacji frontowej 17,0 m tolerancją do 20 %

- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - 8,5 m

- dach stromy wielospadowy o kącie nachylenia 35* - 45* stopni

W cenie nabywają Państwo również udział w drodze wewnętrznej.

Uzbrojenie terenu:

- prąd - w ul. Truskawkowej, bezpośrednio przy działce

- woda - w ulicy Ogrodowej,

- kanalizacja - zgoda na szczelny zbiornik bezodpływowy, kanalizacja w ul. Ogrodowej

- gaz - w ul. Truskawkowej

Atuty oferty:

- malownicza i spokojna okolica,

- dobre połączenie ze Szczecinem i bliska odległość do Goleniowa,

- szkoła, stacja PKP, sklep w miejscowości.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy,

- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

ZAPRASZAMY DO UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJE i SKŁADANIA OFERTY ZAKUPU!

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu, również na budowę domu!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

numer oferty	401767
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	172 500 PLN
cena [m ²]	115 PLN
miejscowość	BIAŁUŃ
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	1 500 m ²
rynek	WTÓRNY



Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



