

2 pokoje nad "Zielonym Salonem Szczecina" !

Obiektem sprzedaży jest przytulne, dwupokojowe mieszkanie rozkładowe usytuowane w zabytkowej kamienicy.

Kamienica znajduje się w rewitalizowanej części Szczecina,

gdzie powstała droga z ograniczeniem prędkości dla samochodów i licznymi nasadzeniami.

Obszar otrzymał już nieoficjalną nazwę "Zielonego Salonu Szczecina"

i ma zachęcać do zwiedzania zarówno turystów, jak i mieszkańców,

swoimi licznymi atrakcjami: zaczynając od kilku kawiarni, idąc przez liczne restauracje,

sklepy spożywcze, odzieżowe, kwaciarnie, piekarnie a kończąc na nowym placu zabaw dla najmłodszych.

Wysokie sufity i duże okna nadają mieszkaniu elegancji i gustownego klimatu,

a na dobrze zagospodarowanych 54 m2 znajduje się:

- przestronny salon z dwoma dużymi oknami
- sztywnie urządzona sypialnia
- praktyczna kuchnia
- schludna łazienka z prysznicem

Mieszkanie jasne, dobrze wyciszone, ogrzewane za pomocą pieca gazowego 2-obiegowego.

Przewidziana została adaptacja poddasza kamienicy,

gdzie ma znajdować się suszarnia dostępna dla każdego mieszkańca.

Ma zostać doprowadzone przyłącze z sieci miejskiej do budynku,

po którym każdy mieszkaniec będzie mógł wybrać sposób ogrzewania swojego M2.

Obecny czynsz administracyjny z funduszem remontowym wynosi ok. 310 zł

W cenie mieszkania jest również piwnica i komórka lokatorska.

Polecam tę ofertę ze względu na niski koszt utrzymania i plany związane z tą dzielnicą.

Zachęcam do osobistej weryfikacji oferty

i składania propozycji cenowych.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

numer oferty	401459
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	465 000 PLN
cena [m ²]	8 633 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	54 m ²
ilość pokoi	2
piętro	3 / 4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	300 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



