

## Nieruchomość inwestycyjna 3,84 ha, Dobra.

Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 3,84 ha, składająca się z dwóch, sąsiadujących ze sobą działek o powierzchniach 1,99 ha i 1,85 ha, nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra.

Dla nieruchomości nie została też wydana decyzja o warunkach zabudowy. Na działkach w niedalekim sąsiedztwie budują się nowe domy (okolice ulicy Granicznej i Lazurowej). W zakresie mediów - domy, które są wybudowane i aktualnie w budowie mają zapewnienie dostawy prądu, wodę ze studni, kanalizację - szambo.

Grunty oznaczone w przeważającej części jako łąki klasy IV, nieużytek ok 1700 m<sup>2</sup> na jednej z działek.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w strefie rozwoju funkcji mieszkalnej jednorodzinnej niskiej intensywności z usługami towarzyszącymi jak dla jednostki.

Nieruchomość stanowi dobrą inwestycję. Działki można podzielić.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	400950
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 350 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	35 PLN
miejsowość	DOBRA
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	ROLNA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	38 400 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	427
szerokość działki	90
instalacje	STUDNIA



