

Luksusowy apartament w centrum Szczecina

Luksusowy apartament w centrum miasta, położony na IV piętrze nowoczesnego budynku z windą.

Na powierzchnię 114,01 m2 składają się:

3 pokoje (ok.: 20m2, 10,00m2, 11,00m2)
aneks kuchenny z przestronnym salonem (ok.42,00m2)
garderoba,
taras 30 m2+ balkon,
2 łazienki (kabina i wanna)
ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU W CENIE 120 000ZŁ
DOSTĘPNE są zamykane 3 garaże w podziemiu , GARAŻE o pow. 18,80 m2,14,58 m2, 14,58 m2.

TRWA PROCEDURA WYODRĘBNIENIA GARAŻY Z KW.

"Nautica" znana i prestiżowa inwestycja, położona jest między ulicami E.Plater, Gontyny i Księżnej Salomei. Wewnątrz osiedla znajduje się rozległy dziedziniec. W tej chwili deweloper rozpoczyna obok kolejny etap inwestycji w cenie 8500zł/m2 w stanie surowym, dlatego cena niniejszego apartamentu jest atrakcyjna.

KOSZTY EKSPLOATACYJNE

Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.
Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości około 450 zł (zawiera już zaliczkę na zimną wodę, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, części wspólne, opłaty administracyjne) PLUS: energia elektryczna i SEC (ogrzewanie i ciepła woda) według indywidualnego zużycia.

OKOLICA

liczne punkty usługowe, restauracje, galeria handlowa, szkoły i przedszkola.

Plac Rodła- 5 min

Jasne Błonia 5 min

Wały Chrobrego 5 min

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| numer oferty | 400503 |
| nieruchomość | MIESZKANIE |
| operacja | SPRZEDAŻ |
| cena | 1 195 000 PLN |
| cena [m ²] | 10 482 PLN |
| miejsowość | SZCZECIN |
| dzielnica | CENTRUM |
| lokalizacja | LEWOBRZEŻE |
| rodzaj nieruchomości | APARTAMENTOWIEC |
| forma własności | WŁASNOŚĆ |
| powierzchnia | 114 m ² |
| ilość pokoi | 4 |
| piętro | 4 / 4 |
| rok budowy | 2015 |
| rynek | WTÓRNY |
| czynsz administracyjny | 450 PLN |
| standard | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| materiał | SILIKAT |
| typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| dotatkowe | BALKON |
| przynależne | GARAŻ |
| instalacje | TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA |
| zabezpieczenia | OSIEDLE STRZEŻONE |







