

## Trzęsacz Apartament 3 pok., 2 balkony, basen

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m<sup>2</sup> do 66,5 m<sup>2</sup>, w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji znajdują się 24 miejsca postojowe. Trzeba je nabyć za dodatkową cenę 35 tyś. zł netto za miejsce.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła.

Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.

Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Na parterach są tarasy i ogródki a na piętrze balkony.

Inwestycja jest już zakończona i apartamenty są oddane do użytkowania. Jest także zawiązana wspólnota mieszkaniowa.

Cena jest ceną netto i trzeba doliczyć 23 % vat.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia inwestycji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

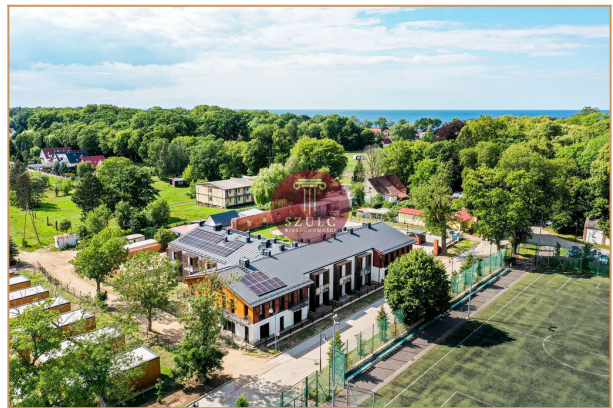
Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	398756
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	866 580 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	13 000 PLN
miejsowość	TRZESACZ
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	67 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	1 / 1
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	SILIKAT
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
przynależne	GARAŻ, STAN.PARKINGOWE, OGRÓDEK, TARAS
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE STRZEŻONE, OSIEDLE ZAMKN





APARTAMENTY NAD MORZEM

Pałacowe Stajnie



ul. Pałacowa 4, Trzęsacz

PIĘTRO



LOKAL 1.11

1.11.1	Sieć wod.	3,34
1.11.2	podłoga z an. kuch.	27,47
1.11.3	Lazienka	4,84
1.11.4	Pokój gościnny	26,81
		62,46 m <sup>2</sup>
Balkon 1		3,44 m <sup>2</sup>
Balkon 2		3,44 m <sup>2</sup>

SKALA 1:100

0 1 2 3

PROJEKTOWA FIRMA FRCHCE