

## Duża działka w kolicy Marianowa

Działka o powierzchni ponad 12 ha położona w niewielkiej miejscowości Krzywiec w gminie Marianowo. Odległość od Szczecina tylko 40 km, do Stargardu 16 km Teren ogrodzony, wjazd z drogi asfaltowej. Cała nieruchomość to grunt oraz budynki. Jest tam stary poniemiecki dworek z pięknymi schodami (ma 287 m<sup>2</sup>), drugi dom w stanie surowym zamkniętym, magazyn o powierzchni 990 m (dawniej owczarnia, dzisiaj magazyn zboża), sąsiadujący z nim mniejszy magazyn ma 178 m<sup>2</sup>, dwa kolejne każdy po 400 m<sup>2</sup>, oraz kolejny wybudowany w 2003 r o powierzchni 375 m<sup>2</sup>. Za dworkiem jest piękny park a za nim rozpościerają się pola uprawne. Za drugim domem są sady. Nie są one przedmiotem sprzedaży, ale widok kwitnących drzew jak i pełnych owoców będzie dopełnieniem widoków mieszkania w tej okolicy. Trzy bramy wjazdowe, asfalt w części podwórza. media to prąd i woda (linia 15 kv i trafostacja). Klasa ziemi IVa-V a w części mamy łąki. Działka ma kształt nieregularny. Podane dane szerokość i długość nie są adekwatne do rzeczywistości Okolica idealna na prowadzenie dowolnej działalności: rolnej, przetwórczej, rekreacyjnej, stadniny koni, medycznej i innej. Zachęcam do obejrzenia zdjęć, a pomysły urodzą się same.

numer oferty	398734
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 400 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	11 PLN
miejscowość	KRZYWIEC
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	ROLNA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	122 935 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
długość działki	2 000
szerokość działki	400



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

