

## Piękny dworek "Tetyda"!!!

**Szukasz domu w cichej i spokojnej okolicy, w bliskiej odległości od morza? Chcesz mieć nowy dom? Mam idealne rozwiązanie!**

### PROMOCJA DO KOŃCA PAŹDZIERNIKA!

W ofercie dworek w trakcie budowy wg projektu "Tetyda" 14 km od Kołobrzegu o powierzchni 121,20 m<sup>2</sup> z poddaszem użytkowym o powierzchni 140 m<sup>2</sup> na dużej działce - 1685 m<sup>2</sup>.

Układ nieruchomości:

Parter:

- 4 pokoje
- salon
- kuchnia
- 2 łazienki
- przedpokój
- spiżarnia
- kotłownia

Poddasze:

- otwarte - do aranżacji wg klienta

Nieruchomość położona w cichej i spokojnej z dala od głównej drogi. Dom w trakcie budowy, co daje na tym etapie wiele możliwości aranżacji wg potrzeb klienta. Działka bardzo duża, co daje dodatkowy atut - można zrobić piękny ogród oraz postawić garaż. Istnieje możliwość ogrzewania gazowego - gaz w drodze. Na ścianach gładź, na sufitach regips + gładź. Dodatkowo zrobione parapety oraz wszystko przyszykowane pod kaloryfery. W budynku rozproszony wszystkie instalacje oraz zrobione wylewki betonowe. Prąd oraz woda doprowadzone do budynku. Teren działki został wyrównany. Istnieje możliwość dokończenia budowy wg potrzeb nowych właścicieli. Cena podlega negocjacji. Dołączone zdjęcia zawierają poglądową wizualizację projektu. W pobliżu miejscowości znajduje się park rozrywki dla dzieci "Pomerania".

**Chcesz cieszyć się bliskim kontaktem z naturą? Pić kawę albo odpoczywać na tarasie patrząc na strumyk? Znalazłeś idealne miejsce! Nie czekaj zadzwoń!**

**Cena podlega negocjacji!**

**Możliwość zamiany na dom lub mieszkanie w Kołobrzegu!**

**Zapraszam na prezentację!**

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	390318
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	450 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	1 723 PLN
miejsowość	JAZY
rodzaj nieruchomości	WILLA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	261 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	121 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	1 685 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	5
rok budowy	2020
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	TRAPEZ
standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
materiał	PUSTAK
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



